

Lovforslagets konsekvenser i hovedtræk

	Positive konsekvenser/ Mindreudgifter	Negative konsekvenser/ Merudgifter
Økonomiske konsekvenser for stat, kommuner og amtskommuner	Ingen	Forslaget forventes at medføre merudgifter i perioden 2006-2008 for i alt 790 mio. kr. Hertil kommer udgifter til boligstøtte på ca. 27 mio. kr. årligt ved fuld indfasning i 2009. Der er afsat 1,2 mio. kr. årligt i 2006-2009 til kompensation af plejehjem med særligt uddannet personale til pleje af tidligere kz-fanger.
Administrative konsekvenser for stat, kommuner og amtskommuner	Ingen	Ingen
Økonomiske konsekvenser for erhvervslivet	Ingen	Ingen
Administrative konsekvenser for erhvervslivet	Ingen	Ingen
Miljømæssige konsekvenser	Ingen	Ingen
Forholdet til EU-retten	Lovforslaget indeholder ingen EU-retlige aspekter	

*Bemærkninger til lovforslagets enkelte bestemmelser**Til § 1*

Til nr. 1

Det foreslås i stk. 1, at kommunalbestyrelsen skal tilbyde en almen plejebolig eller en plads i et plejehjem til ældre, der har behov for en sådan bolig eller plads senest to måneder efter, at behovet herfor er konstateret. Hvis den ældre ikke umiddelbart i forbindelse med konstatering af behovet kan få tilbudt en bolig eller plads, optages den ældre på en generel venteliste indtil kommunalbestyrelsen senest 2 måneder efter optagelsen på den generelle venteliste kan tilbyde boligen eller pladsen. Et tilbud indebærer, at den pågældende ældre får tilbudt en bestemt almen plejebolig eller plejehjemsplads, som er indflytningsklar senest 2 uger efter udløbet af 2-månedersfristen, jf. bemærkningerne til det foreslåede stk. 3.

Garantien omfatter plejeboliger ejet af en almen boligorganisation, en kommune eller en selvejende institution, jf. § 54, stk. 1, § 57, stk. 1, og § 64, stk. 2, i lov om almene boliger m.v.

Uanset om den almene plejebolig tilbydes af kommunalbestyrelsen eller af ejeren, skal boligen lejes ud til en ældre, der har særligt behov for en sådan bolig, jf. § 54, stk. 1, § 57, stk. 1, og § 64, stk. 2, i lov om

almene boliger m.v. Herudover er der ikke i loven fastsat mere detaljerede kriterier for, hvem boligen kan lejes ud til. Den enkelte kommunalbestyrelse kan derfor inden for personkredsen af ældre selv afgøre, hvilken person der skal tilbydes boligen. Personen skal dog have et særligt behov for at bo i en sådan bolig. Der vil imidlertid altid være tale om en konkret vurdering ud fra lokale forhold og behov. En nærmere afgrænsning af, hvornår et behov er til stede kan derfor ikke gives. Behovsvurderingen skal dog omfatte såvel den enkelte persons sociale, fysiske, psykiske og økonomiske forhold. Der er derfor tale om en samlet behovsbedømmelse.

Tilsvarende gælder, at kommunalbestyrelsen efter en vurdering af ansøgerens behov træffer beslutning efter reglerne i bekendtgørelse om plejehjem og beskyttede boliger, jf. bekendtgørelse nr. 512 af 24. juni 2002 om, hvorvidt den pågældende kan flytte ind i en plads i et plejehjem. Kommunalbestyrelsen skal på grundlag af de lokale forhold fastlægge, hvilke kriterier der skal tillægges vægt, når der tilbydes en ledig plads. Ansøgningen skal vurderes i forhold til kommunens samlede muligheder for at tilbyde en anden bolig – dvs. plejehjem, beskyttede boliger, ældreboliger, plejeboliger m.v. – og for at give et tilbud, om fx personlig og praktisk hjælp i eget hjem. En afgørelse