

Bemærkninger til lovforslaget

Almindelige bemærkninger

1. Indledning

Til udmøntning af et punkt i regeringsgrundlaget »Nye mål« nedsatte regeringen i februar 2005 et udvalg, som skulle vurdere den langsigtede bæredygtighed for skovbrugene og mulighederne for at forbedre de økonomiske rammer, herunder ejendomsbeskatning, for privat skovdrift.

I forlængelse af udvalgets arbejde foreslår regeringen, at den amtskommunale grundskyldpromille for skovbrug for 2006 nedsættes fra 10 til 1,5 promille, svarende til ca. 27 mio. kr. for amterne i alt. Derved sker der en ligestilling mellem skovbrug og landbrugsejendomme m.v. Amterne vil i 2006 blive kompenseret for nedsættelsen med et tilsvarende beløb.

Det foreslås også, at tidspunktet for kommunernes beslutning om påligning af dækningsafgift af visse erhvervsjendomme m.v. fremrykkes.

2. Gældende ret

2.1. Amtskommunal grundskyld

Efter de gældende regler pålignes den amtskommunale grundskyld med 10 promille – dog kun med 1,5 promille af ejendomme, der på tidspunktet for den vurdering, som lægges til grund ved skatteberegningen, må anses for benyttet til landbrug, gartneri, planteskole eller frugtplantage, jf. § 33, stk. 1, i vurderingsloven. Ejendomme beliggende i Københavns, Frederiksberg og Bornholms Kommuner pålignes ikke amtskommunal grundskyld, men en promillesats svarende til den amtskommunale grundskyldpromille for de pågældende ejendomstyper tillægges den kommunale grundskyldpromille i Københavns, Frederiksberg og Bornholms Kommuner.

2.2. Kommunernes beslutning om opkrævning af dækningsafgift

Ifølge § 23 B i ejendomsskatteoven skal kommunerne senest samtidig med den endelige vedtagelse af kommunens budget for det pågældende skatteår træf-

fe beslutning om opkrævning af dækningsafgift og om størrelsen af promillen for dækningsafgiften.

3. Lovforslagets indhold

3.1. Amtskommunal grundskyld af skovbrug

Med forslaget nedsættes den amtskommunale grundskyldpromille for jord, der efter § 33, stk. 1, i vurderingsloven må anses for benyttet til skovbrug, fra 10 promille til 1,5 promille. Derved sker der en ligestilling mellem skovbrug og de øvrige jordbrugserhverv: Landbrug, gartneri, planteskole og frugtplantage. På det primærkommunale område er der allerede en sådan ligestilling, idet der gælder et loft på 12 over den primærkommunale grundskyldpromille for ejendomme benyttet til landbrug, gartneri, planteskole, frugtplantage og skovbrug.

Der ydes de berørte amtskommuner og kommuner (København, Frederiksberg og Bornholm) kompensation for provenutabet. Det foreslås, at staten for 2006 kompenserer de berørte amtskommuner og kommuner individuelt for deres tab som følge af nedsættelsen af grundskyldpromillen.

3.2. Kommunernes beslutning om opkrævning af dækningsafgift

Ud over grundskyld opkræver nogle kommuner dækningsafgift af private ejendomme, der anvendes til kontor, forretning og lignende formål, jf. § 23 A i den gældende ejendomsskatteoven. For 2005 er der 80 kommuner, der opkræver dækningsafgift af kontor- og forretningsejendomme m.v. i henhold til § 23 A. Det er navnlig – men langt fra udelukkende – de større bykommuner, der opkræver denne afgift. I forbindelse med kommunalreformen vil en række af de ny kommuner derfor blive sammensat både af kommuner, der opkræver dækningsafgift, og kommuner, der ikke opkræver dækningsafgift. Disse kommuner må derfor tage stilling til, om kommunerne fremover ønsker at opkræve dækningsafgift. Beslutningerne vil kunne medføre, at told- og skatteforvaltningen til brug for opkrævningen skal foretage nye ansættelser for en