

Lovforslaget var en udmøntning af aftalen mellem regeringen (V og KF) og de kommunale parter om kommunernes økonomi for 2005. Formålet med aftalen var bl.a. at forenkle reglerne og forbedre kommunernes muligheder for at målrette indsatsen mod de borgere, der havde størst gavn af ordningen.

Lovforslaget var med enkelte ændringer i bemærkningerne en genfremsættelse af lovforslag nr. L 55 fra folketingsåret 2004-05 (1. samling), jf. 1. samling.

Afstemning: Lovforslaget vedtaget med 89 stemmer (V, S, KF og RV) mod 27 (DF, SF og EL); 1 (SIU) stemte hverken for eller imod.

L 35

Forslag til lov om ændring af lov om almene boliger samt støttede private andelsboliger m.v., lov om leje af almene boliger, lov om social service, lov om boliger for ældre og personer med handicap, lov om ejerlejligheder og lov om byfornyelse og udvikling af byer. (Nyetablering af selvejende almene ungdomsboliginstitutioner m.v.).

Af socialministeren (Eva Kjer Hansen).

Fremsat skriftligt 24-02-05	Tillæg A 2073
Lovforslag som fremsat	Tillæg A 2028
1. behandling 10-03-05	FF 425
Betænkning 21-04-05	Tillæg B 140
2. behandling 26-04-05	FF 1990
Ændringsforslag nr. 1 og 2 til 3. behandling 28-04-05	Tillæg B 174
3. behandling 28-04-05	FF 2153
Lovforslag som vedtaget	Tillæg C 58

Lov nr. 330 af 18. maj 2005.

Ordførere: (1. beh.) Inge-Lene Ebdrup (V), Carsten Hansen (S), Anita Knakkegaard (DF), Jakob Axel Nielsen (KF), Charlotte Fischer (RV), Villy Søvnald (SF) og Frank Aaen (EL).

Efter 1. beh. henvist til Boligudvalget (BOU).
Efter 2. beh. direkte overgang til 3. beh.

Resumé: Loven ajourfører forskellige dele af lovgivningen og forenkler og moderniserer regelsættet med henblik på at skabe muligheder for større vækst og fornyelse på boligmarkedet. Loven består af følgende hovedelementer:

- Nyetablering af selvejende almene ungdomsboliginstitutioner.
- Øget råderet.
- Indførelse af ordning med udslningsboliger.
- Puljer og bemyndigelser til ministeren.
- Forskellige ændringer som led i regelforenklings og modernisering samt tekniske ændringer af redaktionel og præciserende art.

Lovforslaget indgik som led i regeringens overordnede boligpolitiske indsats for at skabe et mere fleksibelt boligmarked med valgmuligheder, som havde til hensigt at give beboerne større frihed og flere muligheder for at få en bolig, som ville svare til deres individuelle behov.

Afstemning: Lovforslaget vedtaget enstemmigt med 118 stemmer.

L 36

Forslag til lov om ændring af lov om leje, lov om midlertidig regulering af boligforholdene og lov om leje af almene boliger. (Skærpelse af reglerne om frakendelse af retten til at administrere udlejningsejendomme m.v.).

Af socialministeren (Eva Kjer Hansen).

Fremsat skriftligt 24-02-05	Tillæg A 2089
Lovforslag som fremsat	Tillæg A 2074
1. behandling 10-03-05	FF 433
Betænkning 03-05-05	Tillæg B 312
2. behandling 10-05-05	FF 2633
3. behandling 17-05-05	FF 3018
Lovforslag som vedtaget	Tillæg C 132

Lov nr. 371 af 24. maj 2005.

Ordførere: (1. beh.) Inge-Lene Ebdrup (V), Lissa Mathiasen (S), Henrik Brodersen (DF), Jakob Axel Nielsen (KF), Charlotte Fischer (RV), Villy Søvnald (SF) og Frank Aaen (EL).

Efter 1. beh. henvist til Boligudvalget (BOU).
Efter 2. beh. direkte overgang til 3. beh.

Resumé: Loven skærper de gældende regler for frakendelse af retten til at administrere udlejningsejendomme. Frakendelsen kan herefter bl.a. ske, hvis ejeren ikke har efterlevet tre eller flere endelige huslejenævnsafgørelser inden for en periode på 2 år.

Lovforslaget blev fremsat, på baggrund af at et antal udlejere ikke havde overholdt afgørelser fra huslejenævn, ankenævn og domstole eller frister