

(Kort bemærkning).

**Henrik Sass Larsen (S):**

Jeg er glad for, at SF's ordfører fik tårer i øjnene, jeg synes også, det var en udmærket tale.

Men jeg vil gentage, at boligområdet jo nu engang er sådan indrettet, at vi har en ejendomsværdiskat, og så har vi en grundskyld, og det er den måde, man har valgt at indrette boligbeskatningen på.

Jeg vil også sige, at det altså ikke er alle mennesker, som farer ned og belåner deres ejendom, når den stiger i værdi. Pengene skal jo betales tilbage på et tidspunkt, renterne kan jo lige pludselig stige i det her samfund. Og at sige, at i det øjeblik man får friværdi, kan man bare låne det hele og så lave en lave en stor forbrugsfest, er ikke noget godt økonomisk råd, det er det jo ikke.

Jeg anerkender, at der er en masse mennesker på det københavnske og måske århusianske boligmarked, der i øjeblikket sælger deres boliger med ganske store gevinster, men de betaler jo altså også tilsvarende meget, når de skal have en ny bolig. Den rigtig fede fidus opstår jo først, i det øjeblik man forlader ejerboligmarkedet og så får en lejerbolig.

Jeg synes, man skal passe på med at stirre sig blind på, at det i øjeblikket kører, som det gør. Det sker jo også på baggrund af, at der er kommet nye kreditfaciliteter på boligmarkedet med pauselån, og det er jo også det, som er med til at få priserne i vejret. Så jeg tror ikke, det er farbart nu at stirre sig blind på det.

I øvrigt kunne jeg godt tænke mig at vide, hvor mange penge man egentlig havde regnet med, man kunne hente i denne omgang. Jeg tror nemlig ikke, der er noget særlig stort provenu at hente, ved at man går ind og beskatter boligejerne markant hårdere.

(Kort bemærkning).

**Morten Homann (SF):**

Nu forsøger hr. Henrik Sass Larsen at få det til at lyde, som om det er en helt anden verden, at det er helt nye tiltag, der skal bringes på banen for at få rettet lidt op på det. Men det er jo ikke sandheden. Man skal jo sådan set bare gå tilbage til den ordening, som var gældende under den sidste SR-regering, hvor man havde den nuværende sats for ejendomsværdibeskatning, men til gengæld lod skattebetalingen stige, når boligpriserne steg.

Det har den nuværende regering sat en stopper for, og SF og Socialdemokratiet har kritiseret

det hårdnakket, indtil det også blev socialdemokratisk politik at sætte et loft over ejendomsværdibeskatningen.

Vil Socialdemokratiet ikke være med til at tænke sig om næste gang og sige: Lad os da så bare lade ejendomsværdiskatten følge boligpriserne, lad os bare fjerne det loft, sådan at når ens bolig stiger 1 mio. kr. i værdi, så kommer man også til at betale lidt af den ekstra million, så der bare er en lille sammenhæng i, at når jeg tjener 1.000 kr. ekstra, så kommer jeg til at betale penge af det?

Jeg hørte hr. Henrik Sass Larsen sige i sit ordførerindlæg, at det skal kunne betale sig at arbejde og gøre en indsats. Helt ærligt, skal det ikke også gælde på det her område, at det skal kunne betale sig at arbejde i stedet for blot at sætte sine penge i boliger?

(Kort bemærkning).

**Henrik Sass Larsen (S):**

Jeg kan klart sige, at vi har ingen intentioner om at gå ind og brandskatte boligejerne som foreslået af spørgeren fra SF. Det har vi ikke. Inden sidste valg skrev vi jo under på et skatteloft, og det ville svare til, at hvis vi har en bolig med en værdi på 2 mio. kr., så kan vi regulere ejendomsværdiskatten op med 640 kr. Det er jo noget i den retning, vi taler om.

Og vi har ingen intentioner om at lægge den om eller at følge de her prisstigninger, som der er i øjeblikket – på ingen måde. Så hvordan skulle man tro på, at vi kan komme efter de prisstigninger sådan lige her og nu?

Kl. 13.15

Hvis man nu skulle lægge beskatningen på den måde, som spørgeren taler om – f.eks. hvis et hus stiger 100.000 kr. i værdi fra 2004 til 2005, hvor ejerne ikke har realiseret deres værdi – hvad havde man så forestillet sig? At de skulle gå hen og betale lige så meget som i arbejdsindkomst, eller skulle de betale 20.000-30.000 kr.? Folk bor jo bare i deres hus. På et eller andet tidspunkt ender det med, at de ikke har råd til at bo der. Det er altså ikke en fidus, vi er med på i Socialdemokratiet.

(Kort bemærkning).

**Høgni Hoydal (TF):**

Nu til noget helt andet end danske boligskatte.

Jeg vil gerne spørge Socialdemokratiets ordfører om en principiel sag vedrørende det danske bloktilskud til Færøerne. Vi har jo for få år siden af egen vilje fået skåret bloktilskuddet ned