

på, at der skal sættes vandtætte skotter ned imellem sælger og køber i forbindelse med handel af andelsboliger, og det vil sige, at det er andelsboligforeningens bestyrelse, der skal forestå handelen. Det vil i hvert fald sikre, at der ikke er det direkte møde mellem sælger og køber.

Det andet, vi foreslår, er, at der skal opstilles et regelsæt for ventelister, der skal sikre åbenhed ved, at der i alle andelsboligforeninger oprettes ventelister, som giver folk mulighed for at se, hvor de er på ventelisten, og om den rækkefølge, man får tilbudt en andel i, også er rigtig.

Kl. 17.05

Vi har faktisk forsøgt i ændringsforslagene at finde en rimelig balance imellem andelsforeningens medlemmers selvfølgelig helt rimelige ønske om selv at bestemme så meget som muligt og så at give et grundlag for at mindske de her sorte handler. Vi har i forslaget sagt, at det er op til andelsboligforeningen at bestemme, om den skal have ventelister, eller om det skal være sådan, at andelsboligforeningens bestyrelse hver gang selv skal forestå køb og salg. Vi har sagt, at der skal være åbenhed. Vi har også sagt, at det er op til andelsboligforeningens generalforsamling at bestemme, at den kan have flere ventelister. Hvis man f.eks. gerne i en andelsboligforening vil have nogle flere børnefamilier ind, kan man opstille nogle kriterier for flere børnefamilier eller flere singler eller flere ægtepar eller flere ældre eller unge, eller hvad ved jeg. Det er helt op til andelsboligforeningens at beslutte.

Det, vi har sagt, er, at der skal være åbenhed. Der skal være en respekt for, hvad andelsboligforeningens medlemmer selv ønsker: om det skal være familie i opad- og nedadgående linje, om det skal være søskende, om det skal være partnere, man bor sammen med, eller det skal være i forbindelse med byttehandler. Der har man altså selv i andelsboligforeningen sin egen beslutningskraft.

Når jeg gør så meget ud af at sige det her, er det, fordi jeg ved, at Venstres ordfører lige om et øjeblik kommer op – eller også gør ministeren det – og siger, at nu overruler vi hele den selvbestemmelse og det demokrati, der er i andelsboligforeningerne. Dertil er svaret, at det ikke er det, forslaget handler om. Forslaget handler om, i så vidt muligt omfang at finde balancen mellem andelsboligforeningerne selvforvaltning og sikringen af, at der ikke er det enorme omfang af betaling af penge under bordet, som er med til at presse andelsboligforeningernes priser voldsomt i vejret.

Så jeg vil med det her bare anbefale, at de partier, der endnu ikke har nået at tilslutte sig ændringsforslagene, gør det her ved afstemningen om lidt om de socialdemokratiske ændringsforslag. I øvrigt vil jeg så også tilkendegive, at selv om de ikke mod forventning skulle blive vedtaget, så stemmer vi for forslaget, fordi det er lille skridt i den rigtige retning – og det er jo altid noget.

Tredje næstformand (Helge Adam Møller):

Og så er det fru Inge-Lene Ebdrup som ordfører. Der er 10 minutters taletid, værsgo.

Inge-Lene Ebdrup (V):

Tak for det. Jeg vil allerede med det samme sige, at det skal jeg nok lade være med at benytte mig af. Jeg vil blot sige tak til fru Jytte Andersen for på forhånd at have tilkendegivet, hvad der er Venstres holdning i den her sag. Fru Jytte Andersen har fuldstændig ret. Vi mener selvfølgelig, at det skal være strafbart at modtage penge under bordet ved salg af en andelsbolig, men vi synes også, det er meget vigtigt, at vi opretholder andelsboligforeningernes selvbestemmelsesret, foreningsfriheden, og derfor mener vi, det simpelt hen er alt for indgribende, at vi nu fra lovgivers hånd skal til at bestemme, hvorvidt man skal have ventelister eller ej.

Jeg vil også godt sige, at hvis man kigger på de andelsboligforeninger, som i dag er repræsenteret i Andelsboligforeningernes Fællesrepræsentation, så er der 95 pct. af de foreninger, som allerede i dag har indført ventelister – frivillige ventelister vel at mærke. Der opfordrer vi meget til, at man selvfølgelig også følger det tråd i de andre andelsboligforeninger, men vi mener, at det her hører under andelsboligforeningernes foreningsfrihed. Så, nej, vi kan ikke støtte ændringsforslaget.

(Kort bemærkning).

Jytte Andersen (S):

Bare for god ordens skyld til Venstres ordfører: Det er sådan set strafbart allerede i dag at handle med penge under bordet. Så meget nyt er der altså heller ikke i forslaget. Det er jo allerede strafbart i dag.

(Kort bemærkning).

Inge-Lene Ebdrup (V):

Nu skal vi ikke begynde at blive karrige, men det har været sådan tidligere for år tilbage, at det var strafbart. Så har der været en periode,