

30. Salg af ejendomme

Oversigt over salgsaftaler:

Formål, salgsemne (mio. kr.)	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009
Energibesparende foranstaltninger, boliger (i alt 25)	10	10	5								
Finansiering af driftsramme, boliger (i alt 57).....			15	14	14	14					
De generelle reserver, boliger (i alt 40).....					20	20					
Naturforlig 2003, boliger (i alt 50).....					25	10	10	5,0			
Naturforlig 2004, skove (i alt 60).....						40	20				
De generelle reserver, landbrugsarealer (i alt 17,6).....								3,5	3,5	5,3	5,3
De generelle reserver, boliger (i alt 54,9).....								26,8	11,4	6,4	10,3
I alt	10	10	20	14	59	84	30	35,3	14,9	11,7	15,6
Realiseret salg	9,6	10,7	6,7	37,2	31,5	21,9	8,4	0	0	0	0

I 2003 og 2004 er der budgetteret med indtægter fra salg af ejendomme på i alt 40,0 mio. kr. med et forventet salg i årene svarende til hhv. 20,0 og 20,0 mio. kr. Disse tilfalder de generelle reserver.

Som led i aftalen om finansloven for 2003 om naturområdet er provenu fra salg af ejendomme forhøjet med 25,0 mio. kr. i 2003, 10,0 mio. kr. i hvert af årene 2004 og 2005 samt 5,0 mio. kr. i 2006 til brug for finansiering af de under kontiene 23.52.01 og 23.52.02 indbudgetterede udgifter til nationale naturområder, offentlig skovrejsning i bynære områder og habitatområder, ådale m.v. Indtægterne tilfalder således de generelle reserver jf. de budgetterede budgetreguleringer på 23.51.02.40. I 2003 og 2004 er der realiseret salg for hhv. 32 mio. kr. og 22 mio. kr.

Den 6. maj 2003 indgik regeringen, Dansk Folkeparti og Kristendemokraterne en aftale om mere skov og natur. Aftalen er en rammeaftale om, at der kan sælges op til 1.500 ha statsskov, hvortil der ikke er knyttet væsentlige natur-, miljø- og velfærdsinteresser. Midlerne fra salget skal bruges til en øget indsats i EU-habitatområder, en indsats for mere skov og natur i hovedstadsområdet og en yderligere skovrejsningsindsats. Der er på baggrund af rammeaftalen indbudgetteret henholdsvis 40 mio. kr. i 2004 og 20 mio. kr. i 2005 under aktivitetsområde 23.52. Naturforvaltning m.v. Indsatsen finansieres ved frasalg af mindre skove. Salgsprovenu er indbudgetteret på konto 23.51.02.30. med 40 mio. kr. i 2004 og 20 mio. kr. i 2005. Skov- og Naturstyrelsen har i 2004 udbudt 389 ha statsskov til salg med forventet provenu på 17 mio. kr. Pr. maj 2005 er 5 mindre arealer på ialt 79 ha solgt med et samlet provenu på 5 mio. kr. Øvrige arealer har ikke opnået tilstrækkelig høje priser i forbindelse med udbuddet og er sat til salg gennem ejendoms-mægler.

Indtægter ved salg af arealer, bygninger m.v. optages på konto 23.51.02.30.42. Afhændelse af anlæg m.v. Konto 23.51.02.30.74 vil på forslag til lov om tillægsbevilling samt ved bevillingsafregning blive nedskrevet til nul.

40. Budgetregulering

På underkontoen er budgetteret den del af det under konto 23.51.02.30 budgetterede salgsprovenu, som forventes at tilfalde de generelle reserver.

Kontoen vil på forslag til lov om tillægsbevilling blive nedskrevet til nul.