

	<p>steringer mod forøget huslejeindtjening ved køb af ejendomme samt færdiggjorte ny-, om- og tilbygninger. Hovedlånet efter fradrag fra forrige års afdrag er indekseret med finanslovens PL-opregning og forrentes med 5% p.a. og afdrages med 2% p.a.</p> <p>- Byggelånet optages i forbindelse med byggeri. Lånerenten er diskontoen + 2,5% + en eventuel tillægsrente. Efter byggeriets afslutning overføres lånet (med tillæg af renter) til hovedlånet.</p> <p>- Kassekreditten forrentes med diskontoen + 3,5% + en evt. tillægsrente. Overskydende likviditet kan placeres til en rente svarende til diskontoen.</p>
BV 2.7.4	Statens Forsknings- og Uddannelsesbygninger er forpligtet til at overholde den anførte nettoudgiftsbevilling, idet indtægter og udgifter kan forøges eller reduceres og give udslag i resultatet af udlejningsvirksomheden efter finansielle poster. Saldoen for de akkumulerede resultater må ikke være negativ 4 år i træk.
BV 2.3.2	Der er adgang til at foretage ekstraordinære afdrag på hovedlånet mod senere igen at kunne forøge lånet op til ejendomsporteføljens værdi.
BV 1.2.1	Statens Forsknings- og Uddannelsesbygninger er undtaget fra værdireguleringsordningen, idet ejendomsporteføljen løbende over årene vil blive genvurderet med henblik på en ajourført værdiansættelse.
BV 2.4.4	Statens Forsknings- og Uddannelsesbygninger er forsikret hos en privat udbyder for så vidt angår bygningsforsikring og sædvanligt ansvar (brand og storm) ved byggearbejder. Den øvrige virksomhed er omfattet af reglerne for statens selvforsikring.
BV 2.8.7	Statens Forsknings- og Uddannelsesbygninger kan indgå lejeaftaler med Handelshøjskolen i København, Handelshøjskolen i Århus, Danmarks Tekniske Universitet og Danmarks Biblioteksskole.

Budgetspecifikation:

Mio. kr.	2004	2005	F	2007	2008	2009
Nettoudgiftsbevilling	0,0	-	-	-	-	-
Udgift	1.563,2	1.398,7	1.477,1	1.542,4	1.561,9	1.580,0
Indtægt	1.563,2	1.398,7	1.477,1	1.542,4	1.561,9	1.580,0
10. Almindelig virksomhed						
Nettoudgift	-1.160,0	-1.176,1	-1.236,5	-1.301,7	-1.321,2	-1.339,3
Udgift	357,4	222,6	240,6	240,7	240,7	240,7
11. Lønninger	21,8	22,3	22,7	22,7	22,7	22,7
12. Lønrefusioner	-0,5	-	-	-	-	-
14. Køb af varer og tjenesteydelser	37,2	8,0	39,0	39,0	39,0	39,0
15. Erhvervelse af materiel, netto	0,4	0,1	0,3	0,3	0,3	0,3
16. Leje, vedligeholdelse og skatter	297,5	174,1	175,6	175,7	175,7	175,7
17. Afskrivninger og hensættelser	0,0	-	-	-	-	-
19. Diverse driftsudgifter	0,2	14,4	-	-	-	-
52. Tilskud til personer	0,1	-	-	-	-	-
57. Renteudgifter m.v.	0,7	-	-	-	-	-
71. Interne statslige overførselsudgifter	-	3,7	3,0	3,0	3,0	3,0
84. Nedbringelse af finansiel						