

**45. Genudlån til Ørestadsselskabet**

Finansministeren er ifølge Lov om Ørestaden m.v. (L 477 24/6 1992 som ændret ved L 1091 21/2 1994 og ved L 1074 20/12 1995) bemyndiget til at dække en del af finansieringsbehovet gennem statslån jf. § 40.21.51.

**46. Genudlån Ørestadsselskabet, periodiserede renter**

Jf. § 40.21.51.

**50. Genudlån til fremrykkede anlægsprojekter, Økonomistyrelsen**

Kontoen indeholder renteindtægter af genudlån til fremrykkede anlægsprojekter iværksat i 1994, jf. § 40.22.01. Ordningen udløb i 2004.

**55. Genudlån til Statens Forsknings- og Uddannelsesbygninger**

Kontoen vedrører renteindtægter på statens lån til Statens Forsknings- og Uddannelsesbygninger (hovedlån). § 19.11.05. Statens Forsknings- og Uddannelsesbygninger blev fra 1. januar 2001 omdannet til en særlig statslig ejendomsvirksomhed som led i reformen af statens ejendoms- og byggeadministration. Der er optaget en gæld (genudlån) svarende til værdien af Statens Forsknings- og Uddannelsesbygningers ejendomsportefølje. Der betales 5 pct. p.a. i rente af den aktuelle restgæld.

Renten beregnes og betales kvartalsvis af ejendomsvirksomheden på baggrund af den aktuelle restgæld. Hvis renten ikke betales rettidigt, beregnes sædvanlig morarente, som betales sammen med nærmest efterfølgende kvartalsafregning.

Se i øvrigt § 40.21.55. Genudlån til statslige ejendomsvirksomheder.

**56. Byggerenter vedr. Statens Forsknings- og Uddannelsesbygninger**

På kontoen budgetteres byggerenter vedr. Statens Forsknings- og Uddannelsesbygningernes anlægsarbejder samt køb og salg af ejendomme, jf. § 19.11.06. Om-, ny- og tilbygninger samt køb og salg af ejendomme finansieres ved statslige genudlån (byggeglån).

Statens Forsknings- og Uddannelsesbygninger betaler diskontoen + 2,5 pct. i udlånsrente for træk på den til anlægskontoen tilknyttede byggekredit.

Finansministeriet kan fastsætte en tillægsrente, såfremt der vurderes behov for at dæmpe aktiviteten i bygge- og anlægssektoren. Renten tilskrives hvert kvartal af Økonomistyrelsen på baggrund af de registrerede dag-til-dag bevægelser på byggekrediten.

Se i øvrigt § 40.21.55. Genudlån til statslige ejendomsvirksomheder.

**60. Genudlån til Slots- og Ejendomsstyrelsen**

Kontoen vedrører renteindtægter på statens lån til Slots- og Ejendomsstyrelsen (hovedlån). § 07.16.01. Slots- og Ejendomsstyrelsen blev fra 1. januar 2001 omdannet til en særlig statslig ejendomsvirksomhed som led i reformen af statens ejendoms- og byggeadministration. Der er optaget en gæld (genudlån) svarende til værdien af Slots- og Ejendomsstyrelsens ejendomsportefølje.

Der betales 5 pct. p.a. i rente af den aktuelle restgæld.

Renten beregnes og betales kvartalsvis af ejendomsvirksomheden på baggrund af den aktuelle restgæld. Hvis renten ikke betales rettidigt, beregnes sædvanlig morarente, som betales sammen med nærmest efterfølgende kvartalsafregning.

Se i øvrigt § 40.21.55. Genudlån til statslige ejendomsvirksomheder.

Domstolene er fra 1. januar 2005 omfattet af den statslige huslejeordning. Dette indebærer, at ansvaret for forvaltningen af de statslige ejendomme, som domstolene anvender, er overdraget fra domstolene til Slots- og Ejendomsstyrelsen, og at der er optaget en gæld svarende til ejendommenes værdi, som er optaget på Slots- og Ejendomsstyrelsens status. Gælden medfører øgede renteindtægter for staten, der indbudgetteres på kontoen.