

10. Refusion vedrørende kommunal anvisningsret til private udlejningsejendomme, Økonomistyrelsen

Med henblik på løsning af påtrængende boligsociale problemer kan kommunerne indgå frivillige aftaler med ejerne om erhvervelse af anvisningsret i 6 år til et antal ledigblevne lejligheder i private udlejningsejendomme i den pågældende kommune mod en godtgørelse.

Kommunerne kan højst erhverve anvisningsret til 1/4 af lejlighederne i en ejendom og højst til hver fjerde ledigblevne.

Staten refunderer inden for en samlet ramme på 14 mio. kr. kommunernes udgifter til erhvervelse af anvisningsretten. For refusionstilsagn meddelt frem til 31.12.1998 varierer den maksimale refusion pr. lejlighed mellem 8.000 kr. og 12.000 kr., afhængig af lejlighedsstørrelse, mens den for tilsagn fra 1.1.1999 og frem til 31.5.2005 varierer mellem 14.000 kr. og 18.000 kr. For tilsagn efter 1.6.2005 udgør den maksimale refusion 30.000 kr. pr. lejlighed. Ordningen kan kun anvendes i de kommuner, hvor kommunalbestyrelsen har besluttet udlejning efter § 51 b, stk. 1, eller anvisning efter § 59, stk. 4, i lov om almene boliger samt støttede private andelsboliger mv.

Økonomistyrelsen administrerer refusionsordningen og meddeler tilsagn om refusion til kommunerne.