

Særlige bevillingsbestemmelser:

Regel der fraviges eller suppleres	Beskrivelse
BV 2.6.9 og 2.8	Bevillingen er omfattet af den statslige huslejeordning.
BV 2.8.7	<p>Slots- og Ejendomsstyrelsen kan finansiere om-, ny- og tilbygninger samt køb og salg af ejendomme via en statslig genudlånsordning med tilhørende rentebetaling. Gennemførelse af om-, ny- og tilbygninger samt køb af ejendomme forudsætter, at der er indgået en betinget lejeaftale med en statslig lejer. Hovedlånet kan forøges til finansiering af køb og salg af ejendomme samt færdiggjorte om-, ny- og tilbygninger. Investeringsudgiften modsvares af forøgede huslejeindtægter. Overgangsvis kan der endvidere lånefinansieres genopretning af de mangler, der er konstateret ved vurderingen af markedeslejen i forbindelse med SEA-reformens ikrafttræden pr. 1. januar 2001, samt i forbindelse med Slots- og Ejendomsstyrelsens overtagelse af domstolenes ejendomme pr. 1. januar 2005. Tilsvarende kan der lånefinansieres til frikøb fra hjemfaldspligt til Københavns Kommune.</p> <p>Det løbende mellemværende placeres på særlige konti, hvortil der er knyttet følgende vilkår:</p> <p><i>Indeksring:</i> Hovedlånet til finansiering af ejendomsporteføljen modsvarende ejendomsværdien indekseres årligt med samme sats som standardkonto 16.</p> <p><i>Forrentning:</i> Hovedlånet forrentes med 5 pct. årligt, som betales kvartalsvis bagud.</p> <p><i>Afdrag:</i> Der betales afdrag på 2 pct. af den del af hovedlånet, som vedrører ejendomme, der er vurderet efter omkostningsbestemte principper. Afdrag betales kvartalsvis bagud.</p>
BV 2.8.7	- I forbindelse med byggeri optages et byggelån, jf. § 7.16.02. Lånerenten er diskontoen + 2,5 pct. plus en eventuel tillægsrente. Efter byggeriets afslutning overføres lånet med tillæg af renter til hovedlånet.
BV 2.6.14	- Kassekreditte forrentes med diskontoen + 3,5 pct. plus en eventuel tillægsrente, når saldoen er negativ. Overskydende likviditet forrentes med diskontoen.
BV 2.8.7	For ny-, om- og tilbygninger samt køb af ejendomme på domstolenes område gælder de almindelige forelæggelsesregler.
BV 2.8.7	Et eventuelt overskud af ejendomsvirksomheden vil blive anvendt til betaling af frivillige afdrag på hovedlånet, og i givet fald vil der på et senere tidspunkt kunne ske genbelåning svarende til de foretagne afdrag.
BV 2.7.4	Over- eller underskud i forhold til nettotallet kan umiddelbart og uden særskilt forelæggelse videreføres til følgende finansår. Saldoen for de akkumulerede udsving må ikke være negativ fire år i træk. Der kan budgetteres med positive årsresultater med henblik på oparbejdelse af reserver til dækning af uforudsete udgifter, huslejetab m.v.