

Til lovforslag nr. L 35. Vedtaget af Folketinget ved 3. behandling den 28. april 2005\*)

## Forslag

til

# Lov om ændring af lov om almene boliger samt støttede private andelsboliger m.v., lov om leje af almene boliger, lov om social service, lov om boliger for ældre og personer med handicap, lov om ejerlejligheder og lov om byfornyelse og udvikling af byer

(Nyetablering af selvejende almene ungdomsboliginstitutioner m.v.)

### § 1

I lov om almene boliger samt støttede private andelsboliger m.v., jf. lovbekendtgørelse nr. 106 af 21. februar 2005, som ændres ved det af Folketinget den 28. april 2005 vedtagne forslag til lov om ændring af lov om almene boliger samt støttede private andelsboliger m.v. og lov om kommunal anvisningsret. (Indsats mod ghettoisering), foretages følgende ændringer:

1. I lovens *titel* udgår »samt støttede private andelsboliger«.

2. I § 5, *stk. 1, nr. 10*, indsættes efter »Almene«: »familie- og«.

3. § 16, *stk. 3*, affattes således:

»*Stk. 3.* Almene ungdoms- eller ældreboliger, der ejes af en selvejende institution, udgør en selvstændig økonomisk enhed, der udelukkende kan behæftes og forpligtes af forhold, der vedrører de ungdoms- eller ældreboliger, som tilsagnet vedrører.«

4. I § 21, *nr. 1*, ændres »kontantvurdering« til: »vurdering«.

5. I § 25 indsættes som *stk. 4*:

»*Stk. 4.* Stk. 1 og 2 finder tilsvarende anvendelse på selvejende almene ungdoms- og ældre-

boliginstitutioner. Selvejende almene ungdoms- og ældreboliginstitutioner indsender en genpart af regnskabet til kommunalbestyrelsen til kritisk gennemgang. Socialministeren kan fastsætte regler i en bekendtgørelse om registrering af institutionernes regnskabsoplysninger.«

6. I § 27, *stk. 1, 2. pkt.*, udgår »støttede eller« og »11 a og«.

7. I § 27, *stk. 1, 3. pkt.*, § 30, *stk. 1, § 57, stk. 2, 1. pkt.*, § 58, *1. pkt.*, § 105, *stk. 2*, og § 115, *stk. 4*, ændres »personer med varigt« til: »personer med betydelig og varigt«, og i § 54, *stk. 2, 1. pkt.*, ændres »personer med varig« til: »personer med betydelig og varigt«.

8. § 27, *stk. 2*, affattes således:

»*Stk. 2.* Hvis ejendommen omfatter almene boliger, skal afhændelse tillige godkendes af socialministeren, medmindre afhændelse sker inden for samme boligorganisation, til en afdeling i en anden almen boligorganisation, til en selvejende almen institution eller efter § 116, *stk. 2.*«

9. I § 27, *stk. 3*, indsættes efter »jf. dog«: »stk. 5 og«.

10. § 27, *stk. 4*, affattes således: