

### § 3

I lov om fremme af privat udlejningsbyggeri, jf. lovbekendtgørelse nr. 1218 af 7. december 2004, foretages følgende ændringer:

1. I § 1 c, stk. 5, ændres »i region 4, jf. § 1 f« til: »for den gruppe af kommuner, som socialministeren har fastsat de laveste maksimale anskaffelsessummer for i medfør af § 1 f, stk. 2«.

2. § 1 f, stk. 1, 3. pkt. og nr. 1-4, ophæves.

3. I § 1 f indsættes efter stk. 1 som nyt stykke:

»Stk. 2. Socialministeren fastsætter beløbsgrænser for grundprisen pr. kvadratmeter bruttoetageareal, den resterende del af anskaffelsessummen pr. kvadratmeter bruttoetageareal og den samlede anskaffelsessum for den enkelte lejlighed, som ikke må overskrides. Socialministeren inddeler til brug herfor kommunerne i fire grupper, hvor kommunerne i hver gruppe har samme maksimale anskaffelsessummer.«

Stk. 2 bliver herefter stk. 3.

4. § 1 f, stk. 2, som bliver stk. 3, ophæves.

5. I § 1 i, stk. 1, nr. 6, ændres »§ 1 f« til: »§ 1 f, stk. 2,«.

### § 4

I lov om leje, jf. lovbekendtgørelse nr. 920 af 10. september 2004, som ændret ved § 1 i lov nr. 371 af 24. maj 2005, foretages følgende ændring:

1. I § 2, stk. 2., 2. pkt., ændres to steder »amtskommune« til: »region«.

### § 5

I lov om midlertidig regulering af boligforholdene, jf. lovbekendtgørelse nr. 922 af 10. september 2004, som ændret ved § 2 i lov nr. 371 af 24. maj 2005, foretages følgende ændring:

1. I § 4, stk. 2, nr. 3, ændres »amtskommune« til: »region«.

### § 6

I lov om leje af almene boliger, jf. lovbekendtgørelse nr. 921 af 10. september 2004, som ændret ved § 2 i lov nr. 330 af 18. maj 2005, foretages følgende ændringer:

1. I § 1, stk. 1, nr. 2, ændres »amtskommune« til: »region«.

2. I § 3, stk. 1, 1. pkt., ændres »amtskommuner« til: »regioner«.

3. I § 4, stk. 3, 1. pkt., udgår »eller amtsrådets«, og i § 4, stk. 3, 2. pkt., udgår »eller amtsrådet«.

4. I § 110, stk. 1, nr. 3, ændres »amtskommune« til: »region«, og som 2. pkt. indsættes:

»Tilsvarende gælder for lejemaal om boliger, der efter lejemalets indgåelse blev erhvervet af en tidligere amtskommune som almen ældrebolig.«

### § 7

Stk. 1. Loven træder i kraft den 1. januar 2007.

Stk. 2. Bestemmelserne i § 185 b, stk. 3-5, som affattet ved denne lovs § 1, nr. 40, træder i kraft den 1. januar 2006. Bestemmelserne i §§ 10 og 11 træder i kraft den 1. juli 2005.

### § 8

Staten overtager den amtskommunale andel på 20 pct. af udgifterne til ydelsesstøtte til de ældreboliger, hvortil der i 1996 er givet tilsagn om ydelsesstøtte efter § 5 a, stk. 2, i lov om boliger for ældre og personer med handicap, jf. lovbekendtgørelse nr. 729 af 5. september 1995 med senere ændringer, eller hvortil der i 1997 er givet tilsagn om ydelsesstøtte efter § 115, stk. 4, i lov om almene boliger m.v., jf. lov nr. 374 af 22. maj 1995 med senere ændringer.

### § 9

Stk. 1. Regionsrådene overtager med virkning fra den 1. januar 2007 amtskommunalt ejede almene ældreboliger, der er indrettet særligt med henblik på at betjene personer med betydelig og varigt nedsat fysisk eller psykisk funktionsevne.

Stk. 2. Amtskommunalt ejede almene ældreboliger, til hvis etablering der inden den 31. december 2006 er givet tilsagn om ydelsesstøtte til almene ældreboliger efter § 115, stk. 4, i lov om almene boliger samt støttede private andelsboliger m.v., overføres til regionsrådet i den region, hvori boligerne skal være beliggende.

### § 10

Stk. 1. Amtskommunale almene ældreboliger, som overtages af et regionsråd den 1. januar