

Tabel 1

Statsfinansielle konsekvenser af ændringsforslag

Beløb i mio. kr.	2005	2006	2007	2008	2009
Garantiindfrielse	0,0	0,0	0,1	0,4	0,8
Indtægt risikopræmie	0,0	0,1	0,4	0,6	0,8
Udgift i alt	0,0	-0,1	-0,2	-0,2	0,0

Forudsætninger:

- 20 pct. af ansøgningerne svarende til 40 ansøgninger årligt i udgangssituationen rammer mod det eksisterende maksimale udmålingsloft på 14,5 mio. kr. (efter stuehusfradrag på 500.000 kr.). Dette antal forventes at stige med 3,8 pct. årligt svarende til den forudsatte strukturudvikling.
- Det antages, at det gennemsnitlige udmålingsgrundlag for disse 20 pct. i udgangssituationen er udvidet med 3 mio. kr. før fradrag for værdien af betalingsrettigheder.

- Ændringen får først statsfinansiell virkning fra den 1. januar 2006.

De erhvervsøkonomiske konsekvenser ved etablering på en jordbrugsbedrift med kontantpris på 20 mio. kr. (etablering efter lovens § 5 og tillægslånsberegning efter lovforslagets § 10 a, stk. 4- situation - »fri handel«) kan illustreres ved nedenstående tabel 2. Som det ses i eksemplet, forbedrer ændringsforslaget den yngre jordbrugers etablering i forhold til lovforslaget ved, at finansieringen ved realkreditlån + YJ-lån stiger fra 16.733.000 kr. til 17.475.500 kr.

Tabel 2

Kontantpris 20 mio. kr.

Ejendomsspecifikationer:				Realkreditkorrektion
Antal ha		110		7.000 kr. pr. ha
Antal kg mælkekvote		1.350.000		1,30 kr. pr. kg
	Rente pct. p.a.	Før EU-reform	Efter EU-reform	Ny YJ - model
Kontantpris		20.000.000	20.000.000	20.000.000
Areal realkreditkorrektion			770.000	770.000
Mælkekvote realkreditkorrektion			1.755.000	1.755.000
Belåningsværdi for realkreditlån		20.000.000	17.475.000	17.475.000
Stuehusfradrag		500.000	500.000	500.000
Udmålingsgrundlag for YJ-lån		14.500.000	14.500.000	16.975.000
Udmålingsprocent for YJ-lån		20	20	20
Udmålingsgrundlag for YJ-tillægslån				2.525.000
Udmålingsprocent for YJ-tillægslån				90
Realkreditlån, 30 år, 70 pct.	4,5	14.000.000	12.233.000	12.233.000
YJ- lån, 20 år	5,0	2.900.000	2.900.000	3.395.000
YJ-tillægslån, 20 år	5,0			1.847.500