

Til lovforslag nr. L 173. Tillægsbetænkning afgivet af Boligudvalget den 15. juni 2005

Tillægsbetænkning

over

Forslag til lov om ændring af lov om andelsboligforeninger og andre boligfællesskaber

(Salg af private andelsboligforeningsejendomme)

[af økonomi- og erhvervsministeren (Bendt Bendtsen)]

1. Ændringsforslag

Socialdemokratiets medlemmer af udvalget har stillet 1 ændringsforslag til lovforslaget.

2. Udvalgsarbejdet

Lovforslaget blev fremsat den 1. juni 2005 og var til 1. behandling den 3. juni 2005. Lovforslaget blev efter 1. behandling henvist til behandling i Boligudvalget. Udvalget afgav betænkning den 10. juni 2005. Lovforslaget var til 2. behandling den 14. juni 2005, hvorefter det blev henvist til fornyet behandling i Boligudvalget.

Møder

Udvalget har, efter lovforslaget blev henvist til fornyet udvalgsbehandling, behandlet dette i 1 møde.

Dispensation fra bestemmelserne i § 8 a, stk. 2, og § 13, stk. 1, i Forretningsordenen for Folketinget

Udvalget indstiller, at der dispenseres fra bestemmelsen i Folketingets Forretningsordens § 8 a, stk. 2, om, at der skal gå 2 dage fra omdelingen af tillægsbetænkningen, til lovforslaget behandles 3. gang i Tinget.

Udvalget indstiller, at der dispenseres fra bestemmelsen i § 13, stk. 1, således at lovforslaget kan komme til 3. behandling tidligere end 30 dage efter lovforslagets fremsættelse.

Spørgsmål

Udvalget har under den fornyede behandling af lovforslaget stillet 2 spørgsmål til økonomi- og erhvervsministeren til skriftlig besvarelse, som denne har besvaret. Et af ministerens spørgsmål og ministerens svar herpå er optrykt som bilag 2 til tillægsbetænkningen.

Udvalget har noteret sig økonomi- og erhvervsministerens besvarelse af spørgsmål 52, hvori han lover 1 år efter lovens ikrafttræden at oversende en evaluering til Folketingets Boligudvalg vedrørende salg af private andelsboligforeningsejendomme.

Samråd

Udvalget har stillet et spørgsmål til økonomi- og erhvervsministeren og justitsministeren til mundtlig besvarelse, som de har besvaret.

3. Indstillinger og politiske bemærkninger

Et *flertal* i udvalget (V, DF, KF og RV) indstiller lovforslaget til *vedtagelse* i den affattelse, hvori det foreligger efter 2. behandling.

Det Radikale Venstres medlem af udvalget kan ikke støtte ændringsforslaget, der pålægger andelsboligforeningerne at sikre, at der kun kan ske salg af den samlede andelsboligforenings ejendom, hvis 75 pct. af de stemmeberettigede i foreningen stemmer for.

Det Radikale Venstres udgangspunkt er andelsboligforeningernes frihed til demokratisk at