

Til lovforslag nr. L 40. Betænkning afgivet af Boligudvalget den 7. juni 2005

Betænkning

over

Forslag til lov om ændring af lov om almene boliger samt støttede private andelsboliger m.v., lov om fremme af privat udlejningsbyggeri og forskellige andre love

(Konskvensrettelser på boligområdet som følge af kommunalreformen)

[af socialministeren (Eva Kjer Hansen)]

1. Ændringsforslag med bemærkninger

Socialministeren har stillet 17 ændringsforslag til lovforslaget.

2. Udvalgsarbejdet

Lovforslaget blev fremsat den 24. februar 2005 og var til 1. behandling den 18. marts 2005. Lovforslaget blev efter 1. behandling henvist til behandling i Boligudvalget.

Møder

Udvalget har behandlet lovforslaget i 3 møder.

Høring

Et udkast til lovforslaget har inden fremsættelsen været sendt i høring, og socialministeren sendte den 1. december 2004 dette udkast til udvalget, jf. alm. del – bilag 37, folketingsåret 2004-05, 1. samling. Den 25. februar 2005 sendte socialministeren de indkomne høringssvar samt et notat herom til udvalget.

Politisk aftale

Lovforslaget er en del af den samlede lovgivningsmæssige gennemførelse af kommunalreformen. Lovforslaget er en udmøntning af aftalen fra juni 2004 mellem regeringen og Dansk Folkeparti om en strukturreform og aftalen om

en udmøntningsplan fra september 2004 mellem regeringen og Dansk Folkeparti.

Spørgsmål

Udvalget har stillet 2 spørgsmål til socialministeren til skriftlig besvarelse, som denne har besvaret.

3. Indstillinger og politiske bemærkninger

Et *flertal* i udvalget (udvalget med undtagelse af EL) indstiller lovforslaget til *vedtagelse* med de stillede ændringsforslag.

Dansk Folkepartis medlemmer af udvalget bemærker, at loven er en konsekvensrettelse som følge af kommunalreformen, der vedrører de eksisterende amtskommunale ejede ældreboliger. Fremover er det kommunalbestyrelserne, der som udgangspunkt etablerer almene ældreboliger til personer med betydelig og varigt nedsat fysisk eller psykisk funktionsevne. Dog kan kommunalbestyrelsen i sin årlige redegørelse til regionsrådet overlade opgaven til dette. Nye regionale ældreboliger kan derfor alene opføres efter aftale med kommunerne i forbindelse med indgåelse af rammeaftalen. Det er kommunerne, der redegør for behov og antal samt finansierer etablering af ældreboliger og eventuelle servicearealer. Kommunerne har anvisningsretten samt retten til at føre tilsyn. Dansk Folkeparti mener, at det kan give bedre forhold og flere boliger til