

Til lovforslag nr. L 162. Skriftlig fremsættelse (27. april 2005)

Justitsministeren (Lene Espersen):

Herved tillader jeg mig for Folketinget at fremsætte:

Forslag til lov om ændring af tinglysningsloven, konkursloven og andre love (Virksomhedspant)

(Lovforslag nr. L 162).

Med lovforslaget indføres såkaldt virksomhedspant og fordringspant i dansk ret. Forslaget indebærer en modernisering af pantsætningsreglerne med henblik på at give erhvervsvirksomhederne nye og mere fleksible muligheder for at belåne deres aktiver.

Med de nye pantsætningsregler vil der kunne ske en samlet pantsætning af de til enhver tid værende aktiver inden for væsentlige aktivgrupper som f.eks. kundetilgodehavender, varelagre mv. samt driftsinventar og driftsmateriel. Der vil hermed kunne opnås væsentlige forbedringer af virksomhedernes muligheder for at anvende erhvervsaktiver som grundlag for låntagning, og det vil efter regeringens opfattelse kunne medføre bedre og billigere finansiering for erhvervslivet. De nye regler vil desuden indebære en administrativ lettelse for virksomhederne, idet de omhandlede aktiver fremover vil kunne pantsættes under ét.

Lovforslaget bygger på betænkning nr. 1459/2005 afgivet af Justitsministeriets udvalg om virksomhedspant.

Lovforslaget indeholder følgende hovedpunkter:

Der foreslås nye regler i tinglysningsloven om virksomhedspant, hvorefter indehaveren af en erhvervsvirksomhed for en række aktivtypers vedkommende får mulighed for samlet at underpantsette, hvad virksomheden ejer og fremtidig erhverver. Pantsætningen vil ikke være til hinder for, at varelageret mv. udskilles af virksomheden. På samme måde vil nye aktiver, som virk-

somheden indkøber, blive omfattet af virksomhedspantet. Der vil dermed være tale om et ”flydende” pant i virksomhedens til enhver tid værende aktivmasse.

Der er lagt vægt på, at virksomhedspant kan omfatte flest mulige aktivtyper, men bl.a. ikke aktiver, for hvilke der allerede eksisterer velfungerende pantsætningsordninger.

Det foreslås på den baggrund, at virksomhedspant bl.a. skal kunne omfatte kundetilgodehavender, varelagre, fabriksnye biler, driftsinventar og driftsmateriel, goodwill, domænenavne samt patent- og varemærkerettigheder mv. Virksomhedspant vil derimod ikke kunne omfatte bl.a. fast ejendom, andelsboliger, værdipapirer, pengeindeståender, kontanter, skibe og luftfartøjer.

Det foreslås, at der af hensyn til det offentlige mulighed for effektiv restanceinddrivelse tilvejebringes særlige regler om udlæg for skatte- og afgiftskrav mv. Det foreslås nærmere, at et virksomhedspant skal respektere senere udlæg for offentligretlige krav, der er tillagt udpantningsret, hvis udlægshaveren senest 3 hverdage efter udlæggets foretagelse har givet meddelelse til virksomhedspanthaveren om udlægget.

Der foreslås endvidere særlige regler med henblik på at sikre, at der er tilstrækkelige midler til stede til at dække omkostningerne ved bobehandlingen af konkursramte virksomheder, der har virksomhedspantet deres aktiver. Det foreslås således, at virksomhedspanthavere hæfter solidarisk med 50.000 kr. for de omkostninger, der er forbundet med pantsætterens konkurs. Det foreslås endvidere, at skifteretten kan kræve sikkerhedsstillelse for hæftelsen. Endelig foreslås det, at hvis der ikke er tinglyst virksomhedspant på fristdagen, påhviler hæftelsen den eller de panthavere, der har aflyst et virksomhedspant senere end 2 år før fristdagen, medmindre aflys-