

F. t. l. vedr. tinglysningsloven m.v.

lige krav, der er tillagt udpantningsret, hvis udlægshaver senest 3 hverdage efter udlæggets foretagelse har givet meddelelse til virksomhedspanthaveren om udlægget.

Efter retsplejelovens § 478, stk. 2, kan udlæg ske for krav, som i lovgivningen er tillagt udpantningsret. I disse tilfælde er det således ikke nødvendigt at skaffe sig et særligt eksekutionsgrundlag.

En række krav er tillagt udpantningsret i udpantningsloven. Det gælder f.eks. stats- og kommuneskatter samt afgifter og ydelser, »som ifølge lovgivningens umiddelbare bud eller en i henhold til samme foretagen ligning eller ansættelse tilkommer stat, kommune, kirker, anerkendte trossamfund, offentlige stiftelser eller embeder og bestillinger«, jf. lovens § 1, stk. 1, nr. 1.

Endvidere kan udpankning finde sted for enhver afgift, der hviler på en fast ejendom, og som uden særlig vedtagelse går over fra ejer til ejer, for så vidt den tilkommer stat, kommune, kirker, anerkendte trossamfund, offentlig stiftelser eller embeder og bestillinger, jf. lovens § 1, stk. 1, nr. 2.

Den foreslåede regel omfatter ikke privatretlige krav, der er tillagt udpantningsret, f.eks. underholdsbidrag, jf. lovens § 1, stk. 1, nr. 6, og brandforsikringspræmier, jf. § 60 i lov om finansiel virksomhed.

Udpantningsret har endvidere hjemmel i en række andre love, f.eks. i pensionsloven, dagpengeloven, miljøbeskyttelsesloven og skattekontrolloven.

Den foreslåede bestemmelse omfatter alene offentligretlige krav, herunder f.eks. en række skatte- og afgiftskrav og Arbejdsmarkedets Tillægspensions krav på finansieringsbidrag mv. At kravet er offentligretligt, vil sige, at kravet har hjemmel i offentligretlige regler, men ikke i f.eks. reglerne om erstatning i kontrakt.

Udlægget har prioritetsstilling forud for virksomhedspantet fra tidspunktet for udlæggets foretagelse, men det er en nødvendig betingelse herfor, at der gives meddelelse til panthaveren. En udlægshaver, der vil sikre sig denne fortrinsstilling, skal således inden 3 hverdage meddele udlæggets foretagelse til virksomhedspanthaveren. Det er tilstrækkeligt, at udlægshaver har afsendt meddelelsen inden 3 hverdage. Meddelelsen skal indeholde oplysninger om, at udlægget er omfattet af den foreslåede regel i § 47 c, stk. 5, herunder en identifikation af udlægshaveren, skyldneren og det eller de aktiver, hvori udlæg er foretaget.

Det følger af inddrivelseslovens § 6, stk. 3, 3. pkt., at skyldneren efter udlæggets foretagelse har mulighed for at fremsætte indsigelser mod udlægget inden for en frist på 4 uger. Det følger af denne bestemmelse

og af retsplejelovens § 542, stk. 1, at tvangsauktion ikke kan afholdes, før denne frist er udløbet. Inddrivelsesloven gælder for inddrivelse af skatter, afgifter, bøder og andre ydelser, der opkræves eller inddrives af det offentlige, og som i lovgivningen er tillagt udpantningsret.

Udlægget og dermed prioritetsstillingen forud for virksomhedspanthaveren kan alene bortfalde, enten hvis kravet indfries, eller hvis udlægget bortfalder som følge af konkurs, jf. konkurslovens § 71, stk. 1.

Reglen i stk. 5 regulerer ikke andre rettighedshaveres retsstilling. Det indebærer, at andre rettighedshavere ikke skal respektere en ringere stilling som følge af den foreslåede ordning. Det betyder bl.a., at virksomhedspanthaveren må acceptere en »brudt prioritet« i det tilfælde, hvor et virksomhedspant er efterfulgt af et udlæg, der ikke er tillagt en særlig retsstilling i medfør af reglen i stk. 5, hvorefter der foretages udlæg for et krav, der er omfattet af reglen. I det tilfælde vil udlægget for det offentligretlige krav, der er tillagt udpantningsret, få en prioritetsstilling foran virksomhedspantet, men da det første udlæg ikke skal acceptere en ringere plads som følge heraf, må virksomhedspantet for en del svarende til udlægget tillagt fortrinsstilling rykke ned efter det første udlæg. At panthaveren må acceptere en »brudt prioritet«, har imidlertid kun betydning for det aktiv, hvori der er foretaget udlæg.

Til § 47 d

Med forslaget til § 47 d indføres en adgang til at underpant sætte udestående og fremtidige fordringer som tingsindbegreb ved tinglysning i personbogen (fordringspant). En pantsætning efter den foreslåede ordning i § 47 d, stk. 1, benævnes »fordringspant«. Reglerne i § 47 d supplerer de eksisterende bestemmelser om pantsætning af simple gældsbreve i gældsbrevsloven, der anvendes analogt på andre simple fordringer. Udtrykket »fordringspant« omfatter ikke pantsætning efter disse regler.

Den foreslåede regel om fordringspant i § 47 d, stk. 1, giver mulighed for et »flydende« pant i virksomhedens kundetilgodehavender i den forstand, at de enkelte fordringer omfattes af panteretten, efterhånden som de stiftes ved salg af varer mv. på kredit, og udgår af pantet f.eks. ved indfrielse af fordringen. I bestemmelsens stk. 2 fastsættes det, at sikringsakten ved en sådan pantsætning er tinglysning, og at et skadesløsbrev som nævnt i stk. 1 ikke kan overdrages.

Der kan ikke stilles fordringspant efter de foreslåede regler til fordel for skyldnerens eller pantsætterens nærstående, jf. lovforslagets § 1, nr. 2 (den foreslåede