

Reglen i stk. 4, nr. 2, vil betyde, at inventar, der er særligt tilpasset andelsboligen, ikke kan omfattes af et virksomhedspant. Ved særligt tilpasset inventar forstås inventar, som ikke umiddelbart kan fjernes og anvendes andetsteds, eller hvis fjernelse vil forringe værdien af det fjernede, og/eller medføre større efterreparationer, eksempelvis skabe og gulvtæpper, som er særligt tilpasset lejligheden.

Den foreslåede regel vil endvidere betyde, at forbedringer i lejligheden ikke kan omfattes af et virksomhedspant. Ved forbedringer forstås arbejder, som øger den brugsmæssige værdi af boligen uden at kunne betragtes som almindelig vedligeholdelse, og hvis tilstedeværelse i boligen kan konstateres, eksempelvis modernisering eller udskiftning af køkken og bad.

Til stk. 4, nr. 3

Efter den foreslåede regel i *nr. 3* kan et virksomhedspant ikke omfatte inventar og varelager omfattet af § 71, stk. 3, i lov om apoteksvirksomhed (lovbekendtgørelse nr. 657 af 28. juli 1995 om apoteksvirksomhed som senest ændret ved lov nr. 382 af 28. maj 2003).

Det følger af lovens § 71, stk. 1, at staten kan yde garanti for lån til overtagelse og etablering samt til flytning og ombygning af apotek, apoteksfilial og apoteksudsalg. Det fremgår endvidere af § 71, stk. 3, at til sikkerhed for meddelte garantier skal der gives staten pant i apotekets inventar og varelager og disses brandforsikringssummer eller i andre aktiver efter Lægemiddelstyrelsens bestemmelse.

Til stk. 4, nr. 4

Efter den foreslåede regel i § 47 c, stk. 3, nr. 3, kan et virksomhedspant omfatte de i § 42 c nævnte køretøjer, som ikke er og aldrig har været registreret i Centralregisteret for Motorkøretøjer.

Efter den foreslåede regel i *nr. 4* gælder dette dog ikke, hvis køretøjet er fritaget for registrering.

Køretøjer omfattet af tinglysningslovens § 42 c kan være fritaget for registrering i medfør af færdselslovens § 72, stk. 2.

Justitsministeren har fastsat nærmere regler om sådanne fritagelser ved bekendtgørelse nr. 1350 af 18. december 2000 (som senest ændret ved bekendtgørelse nr. 880 af 23. august 2004) om registrering og syn af køretøjer mv. Et køretøj omfattet af tinglysningslovens § 42 c kan bl.a. fritages for registrering, hvis det ganske overvejende anvendes uden for offentlige veje, f.eks. på en virksomheds område, jf. bekendtgørelsens § 3, stk. 3.

Til stk. 4, nr. 5

Efter den foreslåede regel i *nr. 5* kan et virksomhedspant ikke omfatte skibe med en bruttotonnage på 5 eller derover og aktiver, der kan omfattes af en panteret i skibe i medfør af sølovens § 28 og § 47.

Reglen i *nr. 5* undtager skibe med en bruttotonnage på 5 eller derover, herunder de skibe, der kan pantsættes efter sølovens § 28, og det dertil hørende tilbehør, jf. sølovens § 47. Reglen tilsigter at undtage alle skibe med en bruttotonnage på 5 eller derover, uanset om der er tale om et skib, der er registreret efter danske regler eller ej. Skibe af den nævnte størrelse, der er registreret i Dansk Internationalt Skibsregister eller i et udenlandsk register, er således ligeledes undtaget.

Det følger af sølovens § 47, stk. 1, at pant i skibe, når intet andet er aftalt, tillige omfatter maskiner, kedler, motorer, radioudstyr, ekkolod, fiskeredskaber, instrumenter og andet tilbehør, der er anskaffet på ejersens bekostning og bestemt til anbringelse i skibet, selv om det midlertidigt er adskilt fra skibet. Dette tilbehør vil således efter den foreslåede regel være undtaget fra virksomhedspantet, uanset om det er omfattet af en panteret i skibet eller ej.

Til stk. 4, nr. 6

Efter den foreslåede regel i *nr. 6* kan et virksomhedspant ikke omfatte luftfartøjer og aktiver, der kan omfattes af en panteret i luftfartøjer i medfør af §§ 1, 22 og 24 i lov om registrering af rettigheder over luftfartøjer (lovbekendtgørelse nr. 620 af 15. september 1986 om registrering af rettigheder over luftfartøjer som senest ændret ved lov nr. 1082 af 20. december 1995, flyregistreringsloven). Reglen tilsigter at undtage alle luftfartøjer, uanset om de er registreret efter danske regler eller ej.

Rettigheder over luftfartøjer, som er indført i det nationalitetsregister, der er omhandlet i luftfartsloven, skal registreres for at opnå beskyttelse over for aftaler om luftfartøjet og mod retsforfølgning. Panteretten omfatter også det tilbehør, der er anbragt i luftfartøjet, jf. flyregistreringslovens § 22. Endvidere følger det af flyregistreringslovens § 24, stk. 1, 1. pkt., at en panteret eller lignende sikkerhedsret, som tillige omfatter reservedele, der tilhører luftfartøjets ejer og ikke i forvejen er særskilt behæftet, kan registreres. Det i §§ 22 og 24 nævnte tilbehør kan ikke pantsættes efter den foreslåede ordning om virksomhedspant, uanset om det er omfattet af en panteret i luftfartøjet, særskilt behæftet eller ubehæftet.

Til stk. 5

Efter den foreslåede regel i *stk. 5* skal tinglyst virksomhedspant respektere senere udlæg for offentligret-