

F. t. l. vedr. tinglysningsloven m.v.

3.2.11.	Tinglysningsmæssige spørgsmål	7385
3.3.	Universalforfølgning	7387
3.3.1.	Virksomhedspant og fordringspant under anmeldt betalingsstandsning, konkurs mv.	7387
3.3.2.	Forbedrede rekonstruktionsmuligheder	7388
3.3.3.	Konkursretlige spørgsmål	7390
3.4.	Udlæg i fordringer	7393
3.5.	Tinglysningsafgift	7393
3.6.	Forholdet mellem virksomhedspant og høstpant	7394
4.	Lovforslagets økonomiske og administrative konsekvenser	7394
5.	Høring	7396

1. Indledning

Formålet med lovforslaget er at indføre såkaldt virksomhedspant (jf. lovforslagets afsnit 3.2.1) og fordringspant (jf. lovforslagets afsnit 3.2.8) i dansk ret. Det er regeringens opfattelse, at der er behov for at modernisere pantsætningsreglerne med henblik på at give erhvervsvirksomhederne nye og mere fleksible muligheder for at belåne deres aktiver.

En ordning med virksomhedspant og fordringspant vil gøre det muligt for virksomhederne på en samlet og mere enkel måde at pantsætte en række væsentlige aktivtyper, f.eks. det samlede varelager, der i dag vanskeligt kan pantsættes, uden at pantsætningen, som skal foretages i de enkelte aktiver, i praksis skaber hindringer for virksomhedens daglige drift.

Virksomhederne vil med de foreslåede regler kunne stille et »flydende« pant, dvs. pant i de til enhver tid værende aktiver inden for bestemte pantsatte kategorier. De pantsatte aktiver vil som udgangspunkt kunne udskilles, f.eks. sælges, som led i den almindelige, løbende drift, og samtidig vil nye aktiver, der erhverves af virksomheden, og som er omfattet af en af de pantsatte kategorier, automatisk blive grebet af pantsikkerheden.

Der vil med den nye ordning kunne opnås forbedringer af mulighederne for at anvende erhvervsaktiver som grundlag for låntagning, og det vil efter regeringens opfattelse have en positiv effekt på virksomhedernes finansieringsmuligheder. De foreslåede nye pantsætningsregler vil navnlig give virksomhederne en række administrative lettelser, idet de omhandlede aktiver fremover vil kunne pantsættes under ét.

Det er regeringens opfattelse, at virksomhedspant og fordringspant vil kunne give erhvervslivet adgang til bedre og billigere finansiering, og det vil i givet fald være til gavn for både iværksættere og andre virksomheder.

Der til kommer, at en ordning med virksomhedspant kan have betydning for pengeinstitutterne i forhold til kapitaldækningsreglerne. Det forventes således, at nye direktivbaserede kapitaldækningsregler vil gøre det muligt for pengeinstitutterne at tage hensyn til pantsikkerhed, herunder under visse betingelser virksomhedspant, ved fastlæggelse af risikoen ved de enkelte udlån. Dermed vil kapitaldækningskravet til pengeinstituttet kunne reduceres. Gevinsten herved vil generelt kunne komme erhvervsvirksomhederne til gode i form af bedre lånevilkår.

Regeringen nedsatte i september 2003 et udvalg om virksomhedspant under Justitsministeriet (herefter »udvalget«). Udvalget fik til opgave at fremkomme med forslag til, hvorledes en ordning med virksomhedspant bedst kan udformes.

Landsdommer Lars Lindencrone Petersen har været formand for udvalget. Herudover har udvalget bestået af professor, dr.jur. Erik Werlauff og professor, dr.jur. Ulrik Rammeskov Bang-Pedersen samt repræsentanter for Den Danske Dommerforening, Domstolsstyrelsen, Advokatrådet, Foreningen af Statsautoriserede Revisorer og Foreningen af Registrerede Revisorer, Finansrådet, Realkreditrådet, Dansk Industri, Håndværksrådet, Dansk Handel & Service, Finans & Leasing, HTS – Handel, Transport og Serviceerhvervene, Lønmodtagernes Garantifond, Skatteministeriet, Finansministeriet, Økonomi- og Erhvervsministeriet og Justitsministeriet.

Udvalget har i februar måned 2005 afgivet betænkning nr. 1459/2005 om virksomhedspant (herefter »betænkningen«). Betænkningen er afgivet af et enigt udvalg.

Lovforslaget svarer med enkelte sproglige ændringer til udvalgets lovudkast bortset fra på et enkelt punkt. I sit lovudkast foreslår udvalget, at virksomhedspanthavere skal hæfte solidarisk med 50.000 kr. for de omkostninger, der er forbundet med en pantsæt-