

ne lov eller regler fastsat i medfør af loven ejerne i forening. For ejendomme med ejerlejligheder vil det være ejendommens ejerforening.

Til § 27

Bestemmelsen i stk. 1 svarer til de nuværende regler i lov om fremme af energi- og vandbesparelser i bygninger § 4, stk. 8, og § 6, stk. 8, og er parallel til lejelovens § 46 a, stk. 1. Det er dog præciseret, at også andelshavere og andre, der har erhvervet en brugsret til en bygning, en bolig- eller erhvervsenhed eller andre erhvervslokaler i en ejendom svarende til afgrænsningen i § 8, stk. 1 og 5, har ret til at blive orienteret om en udarbejdet energimærkning og til på forlangende at få adgang til at gennemgå den.

Der er i stk. 2 fastsat en tilsvarende ret for ejere af ejerlejligheder også uden for den situation, hvor ejerlejligheden skal sælges. Dette er hensigtsmæssigt, idet energimærkning af lejligheder nu sker i forbindelse med energimærkning af ejendommen.

Til § 28

Bestemmelserne afløser nuværende hjemler i § 12, stk. 1 og § 13 a, stk. 6, i lov om fremme af energi- og vandbesparelser i bygninger.

Ifølge stk. 1 kan transport- og energiministeren, den, som ministeren bemyndiger hertil, jf. § 30, og Energiklagenævnet pålægge de i bestemmelsen nævnte personer, virksomheder, myndigheder m.v. at udarbejde og meddele alle sådanne oplysninger, som skønnes nødvendige for varetagelsen af opgaver efter loven eller regler udstedt i medfør af loven. Oplysningspligten omfatter bl.a. energimærkninger med tilhørende dokumentation og beregninger, resultater fra kontrol og eftersyn af tekniske anlæg, oplysninger om opkrævede honorarer for ydelser udført af energikon-sulenter eller tekniske eksperter, uanset om oplysningerne findes som dokumenter eller elektronisk lagrede data. Pligten omfatter også udarbejdelse af materiale, f.eks. statistikker, indberetninger, m.v. Oplysningerne kan indhentes til brug for såvel tilrettelæggelse, administration, kontrol og tilsyn med opgaver og ordninger omfattet af loven som for behandling af klager.

Med stk. 2 vil der fremover kunne fastsættes regler om, at elnetvirksomheder, naturgasdistributionsselskaber og kollektive varmeforsyningsanlæg skal stille oplysninger til rådighed for energikon-sulenter, der har indgået aftale med en ejer om udarbejdelse af energimærkning på en ejendom. Det drejer sig især om oplysninger om registrerede energiforbrug for en ejendom, men vil også omfatte andre oplysninger som bl.a. målnumre, tariffer og årsafkøling for fjernvar-

me, i den udstrækning de er relevante for energimærkningerne.

Der vil ligeledes kunne fastsættes regler om, at de nævnte forsyningsvirksomheder skal indberette oplysningerne om registrerede energiforbrug til det register, der vil blive oprettet i medfør af § 25. Der henvises herved til de generelle bemærkninger samt bemærkningerne til § 25.

Fastsættelsen af sådanne regler vil ske i overensstemmelse med lov om behandling af personoplysninger.

Formålet med bestemmelserne i stk. 2 er at skabe mulighed for, at forsynings-selskabernes data kan nyttiggøres i forbindelse med energimærkning og eftersyn, samt at undgå dobbelt arbejde med aflæsning og indtastning m.v. af oplysninger, når disse data allerede findes elektronisk.

Transport- og energiministeren kan ifølge stk. 3 fastsætte regler om, hvorledes oplysningerne skal meddeles. Der vil bl.a. kunne opstilles regler om, at nærmere angivne oplysninger skal indsendes på nærmere angivet måde eller på nærmere fastsatte tidspunkter. Det vil dog normalt ikke kunne kræves, at private skal anvende edb.

Til § 29

Bestemmelserne om klageadgang svarer til de nugældende klagerregler i § 13 a, stk. 1-5, i lov om fremme af energi- og vandbesparelser. I stk. 4, nr. 2, er der dog foretaget en tilpasning, så der er overensstemmelse med bemyndigelsesbestemmelsen i § 31, stk. 1.

Det findes fortsat mest hensigtsmæssigt, at afgørelser, der er truffet af transport- og energiministeren efter loven eller regler fastsat i medfør af loven, ifølge stk. 1 kan indbringes for Energiklagenævnet, som er uafhængigt af ministeren.

Ligeledes findes det som hidtil mest hensigtsmæssigt, at muligheden for at indbringe en sag ved domstolene, før den endelige administrative afgørelse foreligger, afskæres ved stk. 2.

Der vil ifølge stk. 3 fortsat være en klagefrist på 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt. Klagefristen regnes fra det tidspunkt, hvor meddelelsen er kommet frem. Klagen skal være kommet frem inden udløbet af klagefristen. Fristen udløber 4 uger senere på samme ugedag, som meddelelsen er nået frem. Når klagefristens sidste dag falder på en lørdag eller helligdag, anses fristen først at udløbe på den påfølgende hverdag.

Ved bestemmelsen i stk. 4 bemyndiges transport- og energiministeren til at fastsætte regler om adgangen til at klage over afgørelser, der efter loven eller