

opgaven med at kontrollere, om bestemmelserne om regelmæssig kontrol af ventilations- og klimaanlæg efterfølges, da disse energikonsulenter vil komme regelmæssigt i de fleste af de omfattede ejendomme.

Der kan endvidere blive tale om godkendelse eller registrering af de virksomheder, der beskæftiger tekniske eksperter.

3.5. Registrering af energimærkning og eftersyn m.v.

Indrapportering og registrering af energimærkninger og eftersyn vil være centralt for anvendelse og driften af de nye ordninger. Indberetningen vil herunder være et vigtigt led i formidlingen af oplysninger samt kontrol af, om der er gennemført den krævede energimærkning af bygninger eller eftersyn af anlæg. Desuden vil denne registrering være en vigtig del af kvalitetssikringen af ordningerne.

Der vil derfor blive oprettet et register for energimærkninger af bygninger og eftersyn af tekniske anlæg. Transport- og energiministeren vil derfor blive bemyndiget til at fastsætte særlige regler om oprettelse og drift af registeret samt indberetning, registrering og videregivelse af oplysninger m.v.

Det vil blive tilstræbt, at energimærkning og eftersyn skal være tilgængelige for ordningens primære brugere via internettet. Ordningens primære brugere er ejere af energimærkede bygninger og lejligheder samt af tekniske anlæg, der indgår i eftersyn.

Endvidere vil det være hensigtsmæssigt, at informationerne fra energimærkning og eftersyn kan formidles til potentielle købere, lejere og andre lignende brugere af bygningerne via internettet. Dette vil dog, medmindre andet fastsættes, afhænge af godkendelser fra ejeren af ejendommen, der som udgangspunkt har retten til energimærkningen og eftersyn af de tekniske anlæg.

Informationer fra energimærkning og eftersyn vil eventuelt også via internettet kunne leveres til sekundære målgrupper, der kan bistå med realiseringen af energibesparelser. De sekundære målgrupper kan være forsyningsselskaber, finansieringsselskaber, håndværkere, leverandører af materialer eller energieffektivt udstyr. Leveringen af informationen kan kun ske efter godkendelse fra ejeren eller i en form, hvor den enkelte borger, bygning eller anlæg ikke kan gendes. Informationen til de sekundære målgrupper skal tilpasses behovet for beskyttelse af den primære målgruppe.

Endvidere er det hensigten, at informationerne i energimærkningen og eftersynene vil blive stillet til rådighed for energikonsulenten og andre tekniske eksperter ved efterfølgende energimærkning eller efter-

syn, så dobbeltarbejde kan undgås. Endelig vil registeret blive brugt i forbindelse med kvalitetssikring af ordningerne.

Som en del af reglerne for energimærkning og eftersyn vil der derfor kunne fastsættes regler om, at oplysninger skal indrapporteres til et fælles register, hvorfra ejere og eventuelt andre kan hente disse oplysninger. Der kan endvidere fastsættes regler om, at energimærkningens gyldighed kan gøres betinget af, at energimærkningen er indberettet til registeret.

For at sikre, at oplysningerne i registeret kan anvendes i forbindelse med efterfølgende energimærkninger og eftersyn, fastsættes, at oplysningerne og beregningerne i energimærkningen kan anvendes af den til enhver tid værende ejer af ejendommen uden yderligere samtykke fra energikonsulenten eller tidligere ejere.

Centrale oplysninger om energimærkning som dato for energimærkningen, energimærkets identifikationsnummer, energikonsulent og visse hovedresultater fra energimærkningen skal gøres offentligt tilgængeligt, f.eks. via Bygnings- og Boligregistret (BBR) eller den Offentlige InformationsServer (OIS), så det er muligt for alle systemets brugere at se, om bygningen er energimærket m.v.

Behandling og videregivelse af oplysninger i registeret vil ske i overensstemmelse med lov om behandling af personoplysninger.

3.6. Overgangsordninger m.v.

I forbindelse med gennemførelsen af bygningsdirektivets krav vil der være behov for overgangsordninger fra de eksisterende til de kommende ordninger. Ligeledes vil der være behov for særlige etableringsperioder for nye ordninger. Bygningsdirektivet giver mulighed for, at der som følge af mangel på kvalificerede og/eller godkendte eksperter kan anvendes en yderligere periode på tre år fra seneste rettidige implementering af direktivet, dvs. fra den 4. januar 2006, til at bringe bestemmelserne om energiattestering og eftersyn af kedelanlæg, varmeanlæg og klimaanlæg i fuld anvendelse.

Overgangsordninger vedrørende energimærkning af bygninger og eftersyn af kedel-, varme-, ventilations- og klimaanlæg skal sikre, at der ikke dannes flaskehalse, fordi der ikke er det nødvendige antal uddannede energikonsulenter eller tekniske eksperter til løsning af opgaven. Desuden vil det være hensigtsmæssigt at udjævne arbejdet med energimærkning og eftersyn, så der ikke først uddannes en stor gruppe af energikonsulenter og tekniske eksperter, som efter nogle få år ikke længere vil have tilstrækkeligt med arbejde i ordningerne. Det bør derfor tilstræbes, at det