

F. t. 1. om fremme af energibesparelser i bygninger

lighedelse af store gaskedler. Eftersynet vil omfatte kontrolmåling af kedlen og en vurdering af kedlens tilstand og energiøkonomi samt af besparelsesmuligheder. Eftersynet skal foretages af en teknisk ekspert, der er godkendt til at foretage eftersyn af gaskedler.

Når ordningerne har været i drift nogle år, påtænkes det undersøgt, om der er grundlag for at ændre kravene, herunder om grænsen for regelmæssige eftersyn af gaskedler kan nedsættes, om det regelmæssige eftersyn af store gaskedler bør være oftere end hvert fjerde år, og om der kan være baggrund for og god brugerøkonomi i at etablere en eftersynsordning for bio-brændselsanlæg.

3.3.2. Engangseftersyn af varmeanlæg

Som følge af bygningsdirektivets krav etableres en ordning med engangseftersyn af alle *varmeanlæg* med kedler, der er ældre end 15 år. Eftersynet omfatter vurdering af varmeanlægget og kedelanlægget med hensyn til effektivitet og dimensionering i forhold til bygningens opvarmningsbehov. Eftersynet skal indeholde anbefalinger om muligheder for forbedringer såsom udskiftning af kedel eller ændringer på varmeanlægget. Endvidere skal eftersynet indeholde rådgivning om alternative løsninger. Engangseftersynene skal udføres af en teknisk ekspert, der er godkendt til at efterse varmeanlæg.

I Danmark er der et stort antal olie- og gaskedler, der er ældre end 15 år. Det skønnes, at dette vil omfatte ca. 150-200.000 oliefyrede kedelanlæg og ca. 50-100.000 gasfyrede kedelanlæg pr. 1. januar 2006, og at der derfor vil være behov for en overgangsordning over nogle år med henblik på at få alle disse kedelanlæg gennem engangseftersynet.

3.3.3. Ventilations- og klimaanlæg

Der er en eksisterende hjemmel til at etablere en kontrol- og vedligeholdelsesordning for ventilationsanlæg i lov om fremme af energi- og vandbesparelser i bygninger, men denne hjemmel har ikke hidtil været udnyttet. Der findes således ikke i dag en obligatorisk ordning for kontrol af ventilationsanlæg.

Bygningsdirektivet stiller krav om, at der skal foretages regelmæssigt eftersyn af alle klimaanlæg med en effekt på over 12 kW. Dette eftersyn skal omfatte en vurdering af klimaanlæggets effektivitet og dimensionering i forhold til bygningens kølebehov. Endvidere skal brugerne have passende rådgivning om mulige forbedringer eller udskiftninger af klimaanlægget og om alternative løsninger.

Ventilations- og klimaanlæg anvendes i bygninger til forbedring af indeklimaet, herunder til luftcirkula-

tion, tilførsel af friskluft, opvarmning, køling samt befugtning. Der vurderes at være et stort energibesparelspotentiale inden for ventilations- og klimaanlæg.

Det skønnes, at den overvejende del af anlæggene ikke gennemgår systematisk kontrol og vedligeholdelse, men alene serviceres, når de ikke fungerer. En del ventilations- og klimaanlæg bliver dog med jævne mellemrum serviceret, blandt andet gennem en frivillig ordning for drift og vedligeholdelse af ventilationsanlæg, VENT-ordningen.

VENT-ordningen er etableret med tilskud fra Energestyrelsen. Ordningen anvendes af Elsparafonden i forbindelse med tilskudsgivning til forbedring af ventilationsanlæg i offentlige bygninger og i forbindelse med en igangværende kampagne om bedre ventilation i kontorer, skoler og daginstitutioner.

Der eksisterer ikke nogen præcis opgørelse af, hvor mange anlæg der findes til køling eller ventilation af bygninger i Danmark, eller af anlæggenes størrelse. Der findes heller ikke en registrering af, hvor mange af disse anlæg der serviceres regelmæssigt.

Erfaringer fra VENT-ordningen og fra Elsparafondens initiativer viser, at mange ventilations- og klimaanlæg har en meget dårlig drift, uanset om anlæggene er forsynede med køling eller ej. Dette skyldes især, at mange anlæg kører unødvendigt længe eller har for store luftmængder eller forkerte temperaturer.

Der vil derfor blive etableret en regelmæssig eftersynsordning, der omfatter alle større ventilations- og klimaanlæg med køling eller opvarmning, svarende til kravet i bygningsdirektivet. Eftersynsordningen vil også omfatte store ventilationsanlæg, der ikke har køling eller opvarmning, da der også er store potentialer for besparelser i disse anlæg. Anlæg i forbindelse med industrielle processer vil ikke være omfattet af kravene. Det vil senere på baggrund af de indhentede erfaringer blive overvejet, om afgrænsningerne af ordningen bør ændres.

Ordningen vil især fokusere på en vurdering af anlæggets effekt og drift i forhold til bygningens luft- og kølebehov samt en vurdering af driftstid m.v. Ordningen vil desuden indeholde forslag til ejeren om mulighederne for at forbedre anlægget og driften af anlægget samt økonomien i at gennemføre disse forslag. Endelig vil ordningen indeholde rådgivning til ejeren om energirigtig brug, vedligeholdelse og drift af anlægget.

Det er tanken, at eftersynene kan foretages af tekniske eksperter/servicemontører med en praktisk uddannelse og erfaring, så disse kan foretage den nødvendige rensning, justering og service.