

bestemmelsen, at bygningen er påbegyndt opført den 1. juli 1966 eller tidligere.

Det har imidlertid med denne afgrænsning ikke været tilsigtet at afskære private andelsboligforeninger fra at benytte sig af de nye muligheder for at etablere tagboliger som ejerlejligheder i de tilfælde, hvor bygningen er påbegyndt opført efter den 1. juli 1966.

Det foreslås derfor, at kravet i 1. pkt. i § 10, stk. 2, om, at bygningen skal være påbegyndt opført den 1. juli 1966 eller tidligere, ikke skal gælde for bygninger på ejendomme, der tilhører private andelsboligforeninger.

Til § 4

Det foreslås, at loven træder i kraft den 1. september 2005. De nye regler om oplysningspligt vil således få virkning for andele i andelsboligforeninger under stiftelse, der udbydes til salg efter den 31. august 2005.

I stk. 2 foreslås, at de foreninger, som fastsætter prisen på andelene i foreningen efter prisfastsættelsesmetode d, fortsat kan gøre dette, jf. lovforslagets § 1, nr. 5, hvor bestemmelsen foreslås ophævet.