

*Gældende formulering*

*Stk. 3.* Inden for byzoner og sommerhusområder kan kommunalbestyrelsen modsætte sig opførelse af bebyggelse eller ændret anvendelse af bebyggelse eller ubebyggede arealer, når bebyggelsen eller anvendelsen er i strid med bestemmelser i kommuneplanens, på Bornholm region- og kommuneplanens rammedel. Forbud kan dog ikke nedlægges, når det pågældende område i kommuneplanen, på Bornholm region- og kommuneplanen, er udlagt til offentligt formål, eller når området er omfattet af en lokalplan eller en byplanvedtægt.

§ 13, *stk. 3.* Hvis en udstykning eller et byggearbejde m.v. som nævnt i *stk. 2* er i overensstemmelse med kommuneplanen, på Bornholm region- og kommuneplanen, påhviler det kommunalbestyrelsen snarest at udarbejde et forslag til lokalplan og derefter fremme sagen mest muligt. Kommunalbestyrelsen kan i et sådant tilfælde forlange, at udstykkeren eller bygherren yder kommunen bistand til planens udarbejdelse.

§ 13, *stk. 1.* Kommunalbestyrelsen kan tilvejebringe lokalplaner efter reglerne i kapitel 6. En lokalplan må ikke stride mod kommuneplanen, region- og kommuneplanen for Bornholm, regionplanlægningen for forhold omfattet af § 6, *stk. 3* og 4, eller regler eller beslutninger efter § 3, en vandplan eller en Natura 2000-plan, jf. lov om miljømål m.v. for vandforekomster og internationale naturbeskyttelsesområder, eller regler udstedt i medfør af samme lovs § 36, *stk. 3*, eller en Natura 2000-skovplan, jf. kapitel 4 i lov om skove.

§ 16, *stk. 5.* Lokalplanforslag for anlæg, der er omfattet af § 6 c, er undtaget fra reglerne i *stk. 3*, 4 og 6.

*Lovforslaget*

16. I § 12, *stk. 2*, 2. pkt., *stk. 3*, 2. pkt., og § 13, *stk. 3*, udgår », på Bornholm region- og kommuneplanen«.

17. § 13, *stk. 1*, affattes således:

»Kommunalbestyrelsen kan tilvejebringe lokalplaner efter reglerne i kapitel 6. En lokalplan må ikke stride mod:

- 1) kommuneplanen,
- 2) regler eller beslutninger efter § 3, § 5 e og § 5 j,
- 3) en vandplan eller en Natura 2000-plan, jf. lov om miljømål m.v. for vandforekomster og internationale naturbeskyttelsesområder, en handleplan efter samme lovs §§ 31 a og 46 a eller regler udstedt i medfør af samme lovs § 36, *stk. 3*,
- 4) en Natura 2000-skovplan, jf. kapitel 4 i lov om skove, eller
- 5) en råstofplan, jf. § 5 a i lov om råstoffer.«

18. I § 16, *stk. 5*, ændres »§ 6 c« til: »§ 11 g«.