

byudvikling mv., der er fastlagt i det nye landsplandirektiv efter lovforslaget.

Det landsplandirektiv, der forudsættes udarbejdet i 2006, vil blive tilvejebragt i dialog med relevante sektorministerier og under inddragelse af disses kompetence. Arbejdet med direktivet vil endvidere ske i dialog med kommunalbestyrelserne og under inddragelse af offentligheden. Det forudsættes endvidere at blive forelagt Folketingets Miljø- og Planlægningsudvalg til orientering, før det udstedes.

For at sikre en dynamisk tilpasning mellem udvikling og planlægning vil der være behov for løbende at kunne ændre Landsplandirektivet. Det kan f.eks. være en ændring af lokaliseringsprincipperne eller en videudbygning af den overordnede struktur, f.eks. med forlængede byfingre. Det sidste vil indebære en ændring af hvilke områder, som indgår i de forskellige delområder af hovedstadsområdet. Ændringer af Landsplandirektivet kan være foranlediget af kommunale behov eller være resultatet af dialogprojekter mellem kommuner, regioner og statslige myndigheder.

De regionale udviklingsplaner for Region Hovedstaden og Region Sjælland vil lige som i det øvrige land indgå som regionernes bidrag til landsplanlægningen efter planloven og vil derfor også kunne indgå i grundlaget for den fremtidige fastlæggelse af indholdet af landsplandirektivet for de overordnede principper. De regionale udviklingsplaner kan f.eks. have peget på, at det kan være hensigtsmæssigt at forlænge en eller flere byfingre og at koble byudvikling på en given infrastruktur. De regionale udviklingsplaner kan desuden have peget på, at det kunne være hensigtsmæssigt særligt at styrke en byfinger med visse typer af byfunktioner.

Landsplanredegørelsen skal ifølge lovforslaget omhandle de særlige forhold af betydning for planlægningen i hovedstadsområdet. Regeringen skal heri redegøre for statens egne dispositioner i hovedstadsområdet og give en vurdering af de overordnede udviklingstendenser. Kommunerne anbefales at tage hensyn til statens dispositioner og vurderinger i deres planlægning.

2.5. Ophævelse af kapitlet om regionplanlægning

Som en konsekvens af, at der ikke længere skal udarbejdes regionplaner, indebærer lovforslaget, at de gældende regler i lovens kapitel 3 om regionplanlægning ophæves.

Efter de gældende regler har amtsrådene, Hovedstadens Udviklingsråd og Bornholms kommunalbesty-

relse ansvaret for at udarbejde en regionplan, der fastlægger en sammenfattende planlægning af de forskellige arealinteresser i området. Se bemærkningerne til afsnit 2.1.

Aftalen om strukturreformen medfører, at kommunerne får kompetence til at planlægge for de detaljerede aspekter af de nuværende regionplaner. Det bliver således fremtidig kommuneplanen, som skal fastlægge retningslinjer for anvendelse af arealer for de emner, som i dag er behandlet i regionplanen. Kommuneplanen bliver derved det samlede dokument, hvor borgere og virksomheder kan orientere sig om regler m.v. for arealanvendelsen i området. Se i øvrigt bemærkningerne til kommuneplanen under afsnit 2.7.

Den ændrede opgavefordeling efter kommunalreformen medfører samtidig, at staten får en mere aktiv rolle for at sikre de overordnede planhensyn. Staten vil således bl.a. skulle varetage konkrete planlægningsopgaver, der tidligere var en del af regionplanen, f.eks. vedrørende offentlig infrastruktur af regional betydning og VVM-vurderinger af visse kategorier af risikoanlæg. Se i øvrigt ovenfor under afsnit 2.2.

Som en helt ny plantype i plansystemet skal regionsrådene udarbejde en regional udviklingsplan. Den regionale udviklingsplan vil være et helt nyt strategisk værktøj, der dækker generelle og overordnede aspekter af relevante forhold for regionens udvikling. Reglerne om regional udviklingsplanlægning indføjes som nyt kapitel 3, se nedenfor.

Udover at ophæve de gældende regler om regionplaner indeholder lovforslaget for regionplanernes vedkommende en overgangsordning, hvorefter de gældende regionplaners retningslinjer (»Regionplanerne 2005«) tillægges samme retsvirkning som regler i medfør af § 3, stk. 1, (landsplandirektiver) pr. 1. januar 2007. »Regionplanerne 2005« vil således herefter fungere som de samlede overordnede bindende retningslinjer for kommunernes planlægning og konkrete administration i en overgangsperiode, indtil kommunerne har opdateret deres kommuneplaner efter de nye regler.

2.6. Regional udviklingsplanlægning

Aftalen om strukturreformen medfører, at regionsrådene skal udvikle en ny plantype, den regionale udviklingsplan, som skal være et helt nyt og strategisk værktøj, der dækker generelle og overordnede aspekter af relevante forhold for regionens udvikling. Udviklingsplanerne skal udgøre et inspirationsgrundlag og en samlet paraply for udviklingsinitiativer i regionen.