

ne ældreboliger. Regionen kan endvidere afvise anvisningen af en person til en konkret almen ældrebolig, hvor der ikke er en rimelig match mellem persons behov og tilbudets indhold. Der er dog ikke tale om, at regionen har del i anvisningsansvaret for borgeren, idet dette ansvar alene påhviler af kommunen.

Både rammerne for regionens prioritering i ventelistsituationer og afvisning af en anvist person i konkrete situationer drøftes med kommunerne og skal indgå i rammeaftalen mellem region og kommuner.

Det foreslås i stk. 5, at socialministeren får mulighed for at fastsætte regler om kommunernes årlige redegørelser og rammeaftale. Socialministerens bemyndigelse vil blive udmøntet i overensstemmelse med de ovenfor anførte bemærkninger. Socialministerens bemyndigelse vil blive anvendt til at fastsætte minimumskrav til de kommunale redegørelser og rammeaftalen, idet det vil være op til kommuner og regioner at udvikle og forankre et hensigtsmæssigt samarbejde og praksis.

Den foreslåede § 185 c er ny og en konsekvens af strukturaftalen.

Bestemmelsen skal fremme kommunal overtagelse af regionale amtskommunale ældreboliger, således at kommunalreformens mål om, at de sociale opgaver i højere grad løses i nærmiljøet og i tæt samspil med de almindelige tilbud, realiseres. Det giver bedre muligheder for lokalt at tilbyde sammenhængende og fleksible løsninger tilpasset den enkelte borgers behov. Det er en forudsætning, at beliggenhedskommunen vil kunne drive de almene ældreboliger på økonomisk og fagligt forsvarlig vis.

På beliggenhedskommunens anmodning skal regionsrådet efter det foreslåede stk. 1 udarbejde et udkast til aftale mellem regionsrådet og kommunalbestyrelsen i beliggenhedskommunen. Regionsrådet og kommunalbestyrelsen aftaler en frist for, hvornår aftaleudkastet skal foreligge.

Aftaleudkastet skal indeholde en opgørelse over, hvilke aktiver og passiver samt rettigheder og pligter, der skal overføres med de almene ældreboliger, samt hvilke ansatte der skal overføres. Det forudsættes i den forbindelse, at regionsrådet, der udarbejder aftaleudkastet, i videst muligt omfang indgår i en dialog med kommunalbestyrelsen i beliggenhedskommunen med henblik på, at overførslen af ansatte kan ske så smidigt og hensigtsmæssigt som muligt.

Bestemmelsen omfatter kun almene ældreboliger ejet af regionen.

Der fastsættes ikke bestemmelser om, at regionen skal være enig i en beliggenhedskommunes overtagelse af regionale almene ældreboliger. Overtagelse af

regionale almene ældreboliger skal drøftes i forbindelse med de årlige rammeaftaler, hvor alle kommuner og regionen har mulighed for at drøfte konsekvenser af overtagelsen, herunder at beliggenhedskommunen skal sørge for at dække andre kommuners behov. Såfremt der ønskes et mere overordnet perspektiv på en kommunal overtagelse, kan enhver kommune i regionen anmode om, at spørgsmålet om en kommunal overtagelse tages op i kontaktudvalget, således at alle aspekter af overtagelsen belyses, herunder om den kommune, der ønsker at overtage de regionale almene ældreboliger reelt har mulighed for at drive boligerne på økonomisk og fagligt forsvarlig vis, jf. den foreslåede § 185 d.

De overtagne almene ældreboliger er omfattet af de årlige rammeaftaler og skal ifølge det foreslåede stk. 2, stå til rådighed for kommunerne i det omfang, det fastlægges i den årlige rammeaftale.

Beliggenhedskommunen overtager aktiver og passiver, rettigheder og pligter samt ansatte knyttet til de regionale almene ældreboliger, der overtages, jf. det foreslåede stk. 3. Hvis der opstår uenighed om aftaleudkastet, herunder om hvilke aktiver og passiver, rettigheder og pligter og ansatte, der skal overføres med de almene ældreboliger, kan denne ikke afgøres af Socialministeriet eller de sociale klagemyndigheder. En tvist herom kan indbringes for domstolene

Det foreslås i stk. 4, at virksomhedsoverdragelsesloven finder anvendelse for personale omfattet af stk. 3, der er ansat i henhold til kollektiv overenskomst, bestemmelser om løn- og arbejdsforhold, der er fastsat eller godkendt af offentlig myndighed, eller individuel aftale, og som ikke i forbindelse med beliggenhedskommunens overtagelse af regionale almene ældreboliger efter stk. 1 er omfattet af lov om lønmodtageres retsstilling ved virksomhedsoverdragelse.

Lov om lønmodtageres retsstilling ved virksomhedsoverdragelse, jf. lovbekendtgørelse nr. 710 af 20. august 2002 (virksomhedsoverdragelsesloven), finder ikke anvendelse på overførsel af administrative funktioner mellem offentlige administrative myndigheder, jf. lovens § 1, stk. 2. Det indebærer bl.a., at virksomhedsoverdragelsesloven ikke finder anvendelse for ansatte, der er beskæftiget med myndighedsopgaver.

Med henblik på at sikre et ensartet retsgrundlag for samtlige overenskomstsansatte, ansatte i henhold til bestemmelser om løn- og arbejdsforhold, der er fastsat eller godkendt af en offentlig myndighed, og ansatte efter individuel aftale, der efter stk. 3 overføres i forbindelse med beliggenhedskommunens overtagelse af almene ældreboliger efter stk. 1, bestemmes det, at virksomhedsoverdragelsesloven skal finde tilsva-