

skrides. Socialministeren inddeler til brug herfor kommunerne i 4 grupper, hvor kommunerne i hver gruppe har samme maksimale anskaffelses-sommer.«

Stk. 2 bliver herefter stk. 3.

4. § 1 f, stk. 2, som bliver stk. 3, ophæves.

5. I § 1 i, stk. 1, nr. 6, ændres »§ 1 f« til: »§ 1 f, stk. 2.«

#### § 4

I lov om leje, jf. lovbekendtgørelse nr. 920 af 10. september 2004, foretages følgende ændring:

1. I § 2, stk. 2. 2. pkt., ændres 2 steder »amtskommune« til: »region«.

#### § 5

I lov om midlertidig regulering af boligforholdene, jf. lovbekendtgørelse nr. 922 af 10. september 2004, foretages følgende ændring:

1. I § 4, stk. 2, nr. 3, ændres »amtskommune« til: »region«.

#### § 6

I lov om leje af almene boliger, jf. lovbekendtgørelse nr. 921 af 10. september 2004, foretages følgende ændringer:

1. I § 1, stk. 1, nr. 2, ændres »amtskommune« til: »region«.

2. I § 3, stk. 1, 1. pkt., ændres »amtskommuner« til: »regioner«.

3. I § 110, stk. 1, nr. 3, ændres »amtskommune« til: »region«, og som 2. pkt. indsættes: »Tilsvarende gælder for lejemaal om boliger, der efter lejemalets indgåelse blev erhvervet af en tidligere amtskommune som almen ældrebolig.«

#### § 7

Stk. 1. Loven træder i kraft den 1. januar 2007.

Stk. 2. § 10 træder dog i kraft den 1. januar 2006.

#### § 8

Staten overtager den amtskommunale andel på 20 pct. af udgifterne til ydelsesstøtte til de ældreboliger, hvortil der i 1996 er givet tilsagn om ydelsesstøtte efter § 5 a, stk. 2, i lov om boliger

for ældre og personer med handicap, jf. lovbekendtgørelse nr. 729 af 5. september 1995 med senere ændringer, eller hvortil der i 1997 er givet tilsagn om ydelsesstøtte efter § 115, stk. 4, i lov om almene boliger m.v., jf. lov nr. 374 af 22. maj 1995 med senere ændringer.

#### § 9

Stk. 1. Regionsrådene overtager med virkning fra den 1. januar 2007 amtskommunalt ejede almene ældreboliger, der er indrettet særligt med henblik på at betjene personer med betydelig og varigt nedsat fysisk eller psykisk funktionsevne.

Stk. 2. Amtskommunalt ejede almene ældreboliger, til hvis etablering der inden den 31. december 2006 er givet tilsagn om ydelsesstøtte til almene ældreboliger efter § 115, stk. 4, i lov om almene boliger samt støttede private andelsboliger m.v., overføres til regionsrådet i den region, hvori boligerne skal være beliggende.

#### § 10

Stk. 1. Inden 15. februar 2006 drøfter forberedelsesudvalgene og kommunalbestyrelserne/sammenlægningsudvalgene, om der er amtskommunalt ejede almene ældreboliger, som mere hensigtsmæssigt kan overgå til en beliggenhedskommune allerede fra 1. januar 2007. Kommunalbestyrelsen/sammenlægningsudvalget træffer endelig afgørelse om en beliggenhedskommunes overtagelse af amtskommunale almene ældreboliger.

Stk. 2. Amtsrådet udarbejder et udkast til aftale mellem amtsrådet og kommunalbestyrelsen/sammenlægningsudvalget for beliggenhedskommunen om, hvilke aktiver og passiver, rettigheder og pligter samt ansatte, der skal overføres i forbindelse med overtagelsen af almene ældreboliger efter stk. 1. Kan der ikke inden den 1. april 2006 indgås aftale mellem amtsrådet og kommunalbestyrelsen/sammenlægningsudvalget for beliggenhedskommunen, eller erklærer kommunalbestyrelsen/sammenlægningsudvalget forhandlingerne afsluttet uden resultat, træffer vedkommende delingsråd, jf. kapitel 4 i lov om visse proceduremæssige spørgsmål i forbindelse med kommunalreformen, inden den 15. juni 2006 beslutning om, hvilke aktiver og passiver, rettigheder og pligter samt ansatte, der skal overføres i forbindelse med overtagelsen af almene ældreboliger efter stk. 1.