

19. I § 49 indsættes som 2. pkt.:

»Bestemmelserne i § 45 og § 48 finder tilsvarende anvendelse på almene ungdomsboliger, som ejes af en selvejende institution.«

20. Efter § 53 indsættes:

»§ 53 a. Bestemmelserne i § 52, stk. 1-3, samt § 53 finder tilsvarende anvendelse på almene ungdomsboliger, som ejes af en selvejende institution. Fælles anvisning efter § 52, stk. 2, kan dog ske alene efter kommunalbestyrelsens bestemmelse.«

21. I § 59, stk. 6, 1. pkt., indsættes efter »almene boligorganisationer«: », selvejende almene ungdomsboliginstitutioner«.

22. I § 60, stk. 1, 1. pkt., ændres »§ 59, stk. 1 eller 2,«: til »§ 59, stk. 1 eller 2, eller § 63,«.

23. Efter § 62 indsættes:

»§ 63. Den almene boligorganisation kan indgå aftale med kommunalbestyrelsen om at stille ledige almene familieboliger til rådighed for kommunalbestyrelsen med henblik på udlejning som udslningsboliger, jf. stk. 2. Kommunalbestyrelsen kan overlade anvisningsretten til de nævnte boliger til amtsrådet.

Stk. 2. En udslningsbolig er en bolig, som udlejes til personer, der opholder sig i midlertidige boformer efter lov om social service §§ 91, 93 eller 94, og som udlejes på de vilkår, der fremgår af § 4, stk. 3, i lov om leje af almene boliger.

Stk. 3. Kommunen eller amtskommunen betaler lejen (boligafgiften) fra det tidspunkt, fra hvilket den ledige bolig er til rådighed for kommunalbestyrelsen eller amtsrådet, og indtil udlejning sker. Kommunen eller amtskommunen garanterer endvidere for boligtagerens opfyldelse af kontraktmæssige forpligtelser over for boligorganisationen til at istandsætte boligen ved fraflytning. Opsiger udlejer lejekontrakten efter kommunalbestyrelsens eller amtsrådets anmodning, jf. § 4, stk. 3, 2. pkt., i lov om leje af almene boliger, betaler kommunen eller amtskommunen huslejen i perioden fra lejerens fraflytning til genudlejning sker, dog ikke ud over det tidspunkt, hvorfra en opsigelse ville have haft virkning efter § 88 i lov om leje af almene boliger. Ændrer kommunalbestyrelsen eller amtsrådet beslutning om at råde over en bolig, som ikke er udlejet, skal lejen (boligafgiften) ikke betales

ud over det tidspunkt, hvorfra en opsigelse ville have haft virkning.«

24. I § 64, stk. 1, ændres »59-62« til: »59-63«.

25. I § 64 indsættes som stk. 4:

»Stk. 4. Bestemmelserne i § 59, stk. 3 og 5, og § 62 finder tilsvarende anvendelse på almene ungdomsboliger, som ejes af en selvejende institution.«

26. § 74, stk. 5, affattes således:

»Stk. 5. Staten refunderer kommunens eller amtskommunens udbetalinger efter stk. 4, 1. pkt., med to tredjedele. Kommunen eller amtskommunen indbetaler til staten de beløb, som modtages efter stk. 4, 2. pkt., dog højst et beløb svarende til statsrefusionen efter 1. pkt.«

27. I § 74, stk. 7, indsættes efter »almene«: »ungdoms- og«.

28. I § 80 c indsættes efter stk. 2 som stk. 3:

»Stk. 3. Stk. 1 og 2 finder tilsvarende anvendelse på almene ungdomsboliger, som ejes af en selvejende institution.«

29. I § 91, stk. 8, indsættes efter »støtte til«: »almene ungdomsboliger ejet af en selvejende institution og til«.

30. I § 92, stk. 3, 2. pkt., ændres »§ 96« til: »§ 96, stk. 1«.

31. I § 98, stk. 2, 1. pkt., indsættes efter »anvendelse på«: »almene ungdomsboliger ejet af en selvejende institution og«.

32. I § 114 indsættes efter stk. 2 som stk. 3:

»Stk. 3. Bestemmelserne i §§ 103 og 104, §§ 106-108 og §§ 111 og 112 finder tilsvarende anvendelse på selvejende almene ungdomsboliger.«

33. I § 115, stk. 3, ændres »stk. 5« til: »stk. 6«.

34. I § 115 indsættes efter stk. 4 som nyt stykke:

»Stk. 5. Kommunalbestyrelsen i den kommune, hvor boligerne agtes etableret, kan på statens vegne give tilsagn om ydelsesstøtte til selvejende institutioner, jf. dog § 116, stk. 2, til etablering af almene ungdomsboliger, der etableres ved

- 1) nybyggeri,
- 2) ombygning eller erhvervelse med efterfølgende ombygning af eksisterende ejendomme, forudsat der sker en tilvækst af boliger.«