

med en høj andel af personer udenfor arbejdsmarkedet skal afvise boligsøgende på ventelisten, som ikke allerede har en bolig i afdelingen, når den boligsøgende og dennes eventuelle ægtefælle i 6 sammenhængende kalendermåneder har modtaget kontanthjælp, start-hjælp eller introduktionsydelse. Har en boligsøgende kontanthjælpsmodtager m.v. en ægtefælle eller samlever, der ikke er kontanthjælpsmodtager m.v., afvises den boligsøgende ikke. Med ægtefælles sidestilles andre personer, der i mindst 2 år har været i et ægte-skabslignende samlivsforhold med den boligsøgende. De regler i bestemmelsen, som gælder for ægtefæller, gælder tilsvarende for registrerede partnere.

Kan boligen ikke lejes ud til andre boligsøgende på ventelisten, lejes boligen dog ud til kontanthjælpsmodtagere m.v. Kommunalbestyrelsen indberetter beslutninger efter det foreslåede stk. 1 til socialministeren.

Beregningen af 6-måneders perioden i stk. 1 er baseret på reglerne om nedsættelse af kontanthjælp for bl.a. ægtepar i § 25 og § 25 b i lov om aktiv socialpolitik, dog således at 6-måneders-perioden beregnes individuelt for både den boligsøgende og dennes ægtefælle eller samlever, efter det foreslåede stk. 2. 6-måneders-perioden beregnes fra første hele kalendermånede, hvorfra personen er berettiget til at modtage kontanthjælp m.v. Det betyder, at både den boligsøgende og dennes ægtefælle eller samlever skal have modtaget kontanthjælp m.v. i 6 sammenhængende kalendermåneder. Perioden afbrydes, hvis personen i en hel kalendermåned ikke har modtaget kontanthjælp m.v. Efter en hel kalendermåned uden kontanthjælp m.v. startes der altså forfra på beregningen af 6-måneders-perioden. § 25, stk. 9 og 10, i lov om aktiv socialpolitik finder tilsvarende anvendelse, dvs. at f.eks. perioder med kontanthjælp m.v. under barsel ikke medregnes, mens f.eks. perioder hvor personen har deltaget i tilbud efter lov om en aktiv beskæftigelsesindsats medregnes i 6-måneders-perioden. Har den boligsøgende eller dennes ægtefælle haft arbejde i en hel kalendermåned, kan den boligsøgende ikke afvises. Ved beregningen af 6-måneders-perioden medregnes også perioder før lovens ikrafttræden.

Efter det foreslåede stk. 3, forstås ved områder med en høj andel af personer udenfor arbejdsmarkedet fysisk sammenhængende almene afdelinger, hvor mindst 50 pct. af beboerne i mindst én afdeling i området er udenfor arbejdsmarkedet, hvor der bor mindst 1.200 beboere i afdelingerne tilsammen, og hvor mindst 40 pct. af beboerne i afdelingerne tilsammen er udenfor arbejdsmarkedet. De 1.200 beboere beregnes som samtlige beboere inkl. børn i husstandene, mens

de henholdsvis 50 og 40 pct. beregnes af beboere på 18 år og derover. Det foreslås i stk. 4, at der ved områder med høj andel af personer uden for arbejdsmarkedet desuden forstås fysisk sammenhængende afdelinger, med mindst 5.000 beboere inkl. børn, hvor mindst 30 pct. af beboerne på 18 år og derover i afdelingerne tilsammen er uden for arbejdsmarkedet. Det foreslås i stk. 5, at socialministeren beregner og offentliggør, hvilke områder der opfylder disse betingelser.

Efter det foreslåede stk. 6 kan socialministeren desuden efter ansøgning fra kommunalbestyrelsen og boligorganisationen godkende, at afdelinger med indbyrdes geografisk tilknytning betragtes som et område, selvom afdelingerne ikke er fysisk sammenhængende. Områderne skal omfatte en eller flere afdelinger, hvor mindst 50 pct. af beboerne er udenfor arbejdsmarkedet, der skal bo mindst 1.200 beboere i afdelingerne tilsammen, og mindst 40 pct. af beboerne i afdelingerne tilsammen skal være udenfor arbejdsmarkedet. Dermed kan områder, der normalt betragtes som sammenhængende, men som f.eks. adskilles af privat udlejningsbyggeri, også omfattes af ordningen.

Det er hensigten, at socialministeren tillige offentliggør, hvilke kommuner der får godkendt ansøgninger om godkendelse af, at afdelinger med indbyrdes geografisk tilknytning betragtes som et område, ligesom socialministeren offentliggør, hvilke kommuner, der indberetter beslutninger om udlejning. Det skyldes, at mulighederne for at anvende de foreslåede regler i anvisningsloven, jf. forslaget § 2, rettes mod kommuner, der har truffet beslutning om, at boligorganisationen skal afvise kontanthjælpsmodtagere efter det foreslåede stk. 1, eller om anvisning efter forslaget § 1, nr. 4. Det er hensigten at offentliggøre de nævnte oplysninger på Socialministeriets hjemmeside.

Det er hensigten, at ministeren fastsætter nærmere regler om beregningen af, hvilke afdelinger der er omfattet af ordningen, jf. bemærkningerne til forslaget § 1, nr. 6.

Ordningen udformes som en kommunal godkendelsesordning, dvs. at afdelingens beliggenhedskommune inden udlejning påser, at den boligsøgende, som boligen påtænkes udlejet til, ikke er kontanthjælpsmodtager m.v., og meddeler oplysning herom til boligorganisationen, jf. det foreslåede stk. 7. Proceduren for udlejning bliver følgende:

Boligorganisationen skriver ud til et passende antal af de boligsøgende, der står øverst på ventelisten, og tilbyder den ledige bolig. Boligorganisationen oplyser samtidig, at kontanthjælpsmodtagere m.v. ikke kan