

*Til kapitel 4**Statslån og jordrente efter ældre jordlove**Til § 21*

Den foreslåede § 21 svarer i det væsentlige til bestemmelsen i § 30b i den gældende jordkøbslov. Bestemmelsen er alene ændret, fordi fordringer ikke længere inddrives af Hypotekbanken, jf. bemærkningerne til § 25, men af de statslige told- og skattemyndigheder. Samtidig er det præciseret, at udfærdigelse af de nærmere regler for inddrivelse af fordringer sker i samråd med skatteministeren.

Inddrivelsen forventes i fremtiden at ske ved en central statslig inddrivelsesmyndighed, hvis oprettelse er under forberedelse, som et afledt resultat af aftale om strukturreformen s. 80-81.

Den gældende lovs § 30b, stk. 4, in fine foreslås tilføjet (egt nr. 4).

Den gældende lovs § 30b, stk. 5, om klage er videreført i lovforslaget med de ændringer, som er afledt af, at inddrivelseskompetencen er overgået til de statslige told- og skattemyndigheder.

Til § 22

Den foreslåede § 22, stk. 1 og 2, svarer til bestemmelsen i § 37 i den gældende jordkøbslov og omhandler eksisterende ordninger med jordrente og lån efter de ældre jordlove, hvis videreførelse forudsætter, at der findes en hjemmel hertil, herunder en hjemmel for ministeren til at fastsætte bestemmelser vedrørende disse ordninger.

I stk. 3 foreslås det at videreføre bestemmelsen i § 4, stk. 2, i den ophævede lov nr. 418 af 13. juni 1990, om de lån, som er ydet efter de nu ophævede bestemmelser om lån efter udlånsloven fra 1981. Som et nyt 2. pkt. i stk. 3 foreslås der mulighed for at ydede statslån kan overtages af en efterlevende ægtefælle, selv om denne ikke opnår tilladelse til at henses i uskiftet bo efter sin afdøde ægtefælle, f.eks. fordi afdødes særbørn ikke giver tilladelse hertil. Efter de gældende regler i den ophævede lov nr. 418 af 13. juni 1990 § 4, stk. 5, er det en forudsætning for at kunne overtage disse statslån, at den efterlevende ægtefælle også kan forblive i uskiftet bo. Med den foreslåede bestemmelse er det muligt at lade gamle statslån forblive stående i de ejendomme, hvis ejer dør, uden at den efterlevende ægtefælle opnår afdødes særbørns tilladelse til at sidde i uskiftet bo.

En efterlevende samlever kan ligestilles med en ægtefælle efter en konkret vurdering, hvori indgår sam-

livsperiodens længde, samleverens alder og dennes formueforhold.

*Til kapitel 5**Finansiering**Til § 23**Til stk. 1*

Forslaget er en videreførelse af den gældende jordfordelingslovs § 12, stk. 1. Der er i slutningen af paragraffen indsat en henvisning til den foreslåede § 9, idet de heri nævnte opgaver er udlagt til private og derfor ikke skal finansieres af staten. Bestemmelsen skal læses i sammenhæng med den foreslåede § 9.

Til stk. 2

I den foreslåede bestemmelse er der hjemmel til at dække krav, som anerkendes af jordbrugskommissionen, og som ikke dækkes af andre, jf. forslaget § 6. Om de situationer, hvor bestemmelsen kan tænkes anvendt, henvises til kommentaren til denne bestemmelse.

Den gældende jordfordelingslov § 12, stk. 2, andet led har været anvendt til i visse situationer at yde særlige tilskud til jordkøbere i sager, hvor anvendelsen af de fastsatte ombytningsværdier har virket urimelig.

Til stk. 3

Det foreslåede stk. 3 er en generel bestemmelse, der svarer til de almindelige bevillingsmæssige regler.

Til stk. 4

Det foreslåede stk. 4 har til formål at dække et midlertidigt likviditetsbehov, som kan opstå i forbindelse med ind- og udbetaling af vederlag i en jordfordelingssag. Bestemmelsen er stadig et nødvendigt redskab, f.eks. i forbindelse med refusionstilsvær.

Til stk. 5

Det foreslåede stk. 5 er en videreførelse af § 12, stk. 5, i den gældende jordfordelingslov om honorering af det arbejde, som udføres af jordbrugskommissionernes medlemmer, herunder de to tiltrædende medlemmer af de udvidede jordbrugskommissioner.

*Til § 24**Til stk. 1*

Den foreslåede bestemmelse er en videreførelse af § 8 i den gældende jordfordelingslov. Bestemmelsen nævner nogle af de sagstyper, i hvilke Direktoratet for Fødevarerhverv udøver rekvireret indtægtsdækket