

man er lejer i den almene sektor. Det er selvfølgelig et problem her og nu, hvor renten er lav.

Men omvendt: Når renten stiger, hvad den formentlig gør med tiden, har man jo som lejer i den almene sektor den fordel, at huslejen ikke er så følsom over for rentens påvirkninger. Det er selvfølgelig uheldigt, at vi lige nu er i en periode, hvor det faktisk er lidt dyrere at være lejer i den almene boligsektor end at være ejer, men vi vil gerne give så mange som muligt tilbud om at blive ejere, og derfor siger jeg igen: Udbyd dog de tomme lejligheder til salg og lad folk købe dem, hvis de har lyst til at blive ejere og udnytte den lave rente. Jeg synes, det er helt oplagt at gå i gang med det.

**Fjerde næstformand (Aage Frandsen):**

Næste ordfører er fru Ida Jørgensen.

**Ida Jørgensen (RV):**

Jeg skal hilse fra fru Tove Videbæk og sige, at også dette beslutningsforslag har vi drøftet, og vi er enige i de principielle synspunkter i forslaget. Vi var imod L 182, der på visse betingelser giver mulighed for at sælge almene boliger, og da dette beslutningsforslag på det nærmeste vil ophæve den lov, må den konsekvente holdning være at støtte beslutningsforslaget, og det gør vi også.

**Fjerde næstformand (Aage Frandsen):**

Så er det ordføreren for forslagsstillerne, hr. Keld Albrechtsen.

**Keld Albrechtsen (EL):**

Jeg vil gerne sige tak til de partier, som støtter dette beslutningsforslag, altså Kristendemokraterne, De Radikale, Socialdemokratiet og SF. Det er jo et godt signal om, at hvis det kommende folketingsvalg, som forhåbentlig kommer meget, meget snart, giver det resultat, at disse partier har flertal i Folketinget, vil denne ordning blive afskaffet, og det er jeg naturligvis meget tilfreds med som ordfører for forslagsstillerne.

Hvad der er mindre forståeligt er, at Dansk Folkeparti, Venstre og De Konservative klammer sig til denne gamle krikke, som dårligt nok er i stand til at bevæge sig. Der har ikke vist sig nogen interesse for det, ministeren har bekræftet oplysningerne om de to små afdelinger, som har drøftet det, men vi ved ikke engang, om det bliver til noget. Men det, jeg synes er foruroligende, er, at for at prøve at redde et projekt, som i realiteten allerede er kuldsejlet, og som ikke fø-

rer til andet end en masse administrative omkostninger, fordi det er så indviklet, kaster regeringen sig ud i et forsøg på at finde ud af, om den kan finde et eller andet område, hvor den alligevel kan få nogle til hoppe på den galej.

Kl. 23.10

Der står nogle tomme lejligheder de steder, hvor der er befolkningsstilbagegang, altså ude i de tyndest befolkede dele af vores land, og det er selvfølgelig beklageligt. Det skyldes, at man fører en politik, der koncentrerer befolkningen i de store byer, og det kunne man jo prøve at tænke lidt over. Men det gør man ikke. Man får den idé, at her står der nogle tomme boliger, og de må jo kunne sælges. Det er ganske vist, så vidt jeg ved, ikke nogen beboere, der er interesseret i, at de skal sælges, men det har bl.a. fru Carina Christensen fundet ud af.

Men et salg vil altså have den konsekvens, at der opstår et tab. Tabet opstår, fordi man skal sælge boliger til en meget lav markedsværdi, så gælden bliver større, og jeg kan ikke forstå, at der kan være nogen fornuft i at bruge Landsbyggefondens penge til at dække tabet. Fordi man af ideologiske grunde absolut vil gennemtvinge et salg, skal Landsbyggefondens penge bruges i lige netop de områder, hvor der ikke er nogen økonomi i at sælge, og det har i øvrigt slet ikke noget med den lave rente at gøre, for den lave rente løser ikke noget som helst af problemet.

Det samme tab vil opstå, hvis ministeren forsøger at gennemtvinge sin plan om at få solgt boliger i de store boligafdelinger med sociale problemer. Ministeren vil fratage folk deres ventelisteretigheder, og så kommer boligerne til at stå tomme, fordi der ikke er nogen andre på ventelisten, der kan få boligerne. De, der står på ventelisten, må ikke få lejlighederne, og så kommer de til at stå tomme. Og hvad vil vi så høre fra ministeren og fra Venstre og De Konservative: Nu har vi nogle tomme lejligheder, og så skal de sælges.

Det, der er resultatet af loven – og det er efter min mening mildt sagt ikke sympatisk – er, at man i disse store boligafdelinger som Gellerup og Vollsmose skaber nogle tomme lejligheder ved at fratage folk deres ret til at få disse lejligheder. Man vil skabe tomme lejligheder og dermed få den begrundelse, der skal til for at gennemføre salg af boliger. Det synes jeg ikke er sympatisk, og derfor synes jeg, man hurtigst muligt skal lægge enhver idé om salg af almene boliger på hylden.