

(Kort bemærkning).

René Skau Björnsson (S):

Vi støtter Enhedslistens forslag, og det er der mange gode grunde til. Hovedårsagen er, som jeg har sagt et par gange, at vi har et meget velfungerende boligmarked. Vi har i hvert fald et boligmarked med en meget bred vifte af forskellige boliger, og kun en femtedel, ca. 20 pct., er almene lejligheder, som udfylder og dækker et behov, der er for mange mennesker i det her land, der har valgt og gerne vil bo til leje.

Så er det rigtigt, at der er ledige lejligheder i nogle af vores mindre byer rundtomkring i landet, og jeg synes også, at vi dér skal prøve at nytænke og tænke utraditionelt, og at vi i stedet for at begynde at ødelægge en sektor, i stedet for at fjerne den lille del af vores boligmarked, som hedder almene boliger, så tænke på: Hvordan kan vi udnytte det lave renteniveau? Hvordan kan vi få boligforeningerne, boligorganisationerne til at udnytte den lave rente, så de kan få en husleje, der afspejler markedet og også afspejler den lave rente? Sådan er det ikke i dag, hvor man jo arbejder med renter, der ligger helt tilbage fra 1950'erne og 1960'erne og før den tid.

(Kort bemærkning).

Carina Christensen (KF):

Jeg har lagt mærke til, at hr. René Skau Björnsson hele tiden siger, at vi har et meget velfungerende boligmarked. Jeg synes ikke, det er særlig velfungerende, når der står så mange tomme almene boliger rundtomkring i Danmark, og det synes jeg da vi skal gøre noget ved.

Så vil jeg da gerne høre: Hvad har Socialdemokraterne tænkt sig at gøre ved det, og hvad vil være Socialdemokraternes svar, når Gert Nielsen kommer og spørger om, hvad vi skal gøre med alle de her tomme boliger?

Vi siger: Gå ind i forsøgsordningen og sæt boligerne til salg, gør det muligt at udnytte det lave renteniveau. Det synes jeg er et rigtig godt tilbud, men hvilket tilbud har Socialdemokraterne til BL?

(Kort bemærkning).

René Skau Björnsson (S):

Vores svar til boligforeningerne og Boligorganisationernes Landsforening vil være, at for os er det vigtigt at bevare et boligmarked, hvor der er forskellige valgmuligheder, og hvor vi ikke begynder at sælge ud af vores lejelejligheder, for den mulighed skal være der. Vi må gøre alt for at sikre, at den mulighed vil være der fremover for

dem, der kommer ind på boligmarkedet, og for dem, som vil skifte bolig.

En af mulighederne kunne være den, som jeg nævnte, hvor jeg meget gerne fra Socialdemokratiets side vil være med til se på: Hvordan kan vi gøre økonomien bedre for boligorganisationerne? Hvordan kan de fastsætte en husleje, der bedre matcher det boligmarked, som vi har i de her år, med det renteniveau og de forskellige tiltag, der er på realkreditområdet?

Fjerde næstformand (Aage Frandsen):

Tak til ordføreren, og derefter er det hr. Freddie H. Madsen.

Kl. 23.00

Freddie H. Madsen (DF):

Enhedslisten forsøger med dette forslag at stoppe forsøgsordningen vedrørende salg af almene boliger, som Dansk Folkeparti sammen med regeringen blev enige om at sætte i gang over en 3-årig periode. Det fastholder vi, for når Dansk Folkeparti laver en aftale, står vi selvfølgelig ved den.

Der er nu to ansøgninger om at deltage i forsøgsordningen med køb af almene boliger. Jeg må nok erkende, at det ikke er af den størrelsesorden, som vi havde ventet, da vi gennemførte loven om forsøgsvis salg af almene boliger, men vi ved, at der er mange, som overvejer at deltage i forsøgsordningen, så vi kan bare håbe, at de beslutter sig for at købe deres bolig.

Der er tale om en meget kompliceret ordning, så derfor vil der selvfølgelig gå en rum tid, inden beboerne kan se de fordele, der ligger i selv at eje deres bolig, som forsøgsordningen giver mulighed for. Vi er i øvrigt i Dansk Folkeparti særdeles glade for, at vi fik ændret det af regeringen påtænkte lovforslag om salg af almene boliger, så det blev til en forsøgsordning.

Carina Christensen (KF):

Da Venstres ordfører, fru Inge-Lene Ebdrup, heller ikke kan være til stede ved behandlingen af dette beslutningsforslag, skal jeg tilkendegive, at jeg taler på vegne af både Venstre og Det Konservative Folkeparti.

Lad mig med det samme slå fast, at vi ikke kan støtte Enhedslistens forslag om at ophæve forsøgsordningen med salg af almene boliger. Vi er sådan set enige i, at der indtil nu ikke har været den helt store interesse for ordningen, men den har altså også kun været i gang i meget få måneder, så det skal såmænd nok komme.