

spørgsmål om, hvorvidt der er kommunal anvisningsret eller ej. Altså det er jo et spørgsmål om det antal udlejningsboliger, der er til rådighed for befolkningen – for dem, der har brug for en lejlighed. Hvis man skulle følge hr. Keld Albrechtsen, så ville vi jo stå med et markant boligbehov, fordi vi ikke ville få bygget det samme antal lejligheder, som vi nu får via støtten til det private udlejningsbyggeri. Hvis man skulle følge hr. Keld Albrechtsens linje, ville vi jo få et større problem, fordi det ville være så meget dyrere, hvis vi skulle fremskaffe et tilsvarende antal lejligheder gennem alment nybyggeri.

Kl. 22.45

Tredje næstformand (Kaj Ikkast):

Tak til ministeren. Der bliver noget at tale om i udvalget.

Hermed sluttede forhandlingen, og forslaget overgik derefter til anden (sidste) behandling.

Afstemning

Tredje næstformand (Kaj Ikkast):

Jeg foreslår, at forslaget til folketingsbeslutning henvises til Boligudvalget. Hvis ingen gør indsigelse, betragter jeg det som vedtaget. (*Ophold*). Det er vedtaget.

Den sidste sag på dagsordenen var:

7) Første behandling af beslutningsforslag nr. B 41:

Forslag til folketingsbeslutning om at ophæve bestemmelserne om forsøg med salg af almene familieboliger.

Af Keld Albrechtsen (EL) m.fl.
(Fremsat 29/10 2004).

Forslaget sattes til forhandling.

Forhandling

Socialministeren (Eva Kjer Hansen):

Enhedslisten opfordrer i sit beslutningsforslag regeringen til snarest muligt at fremsætte lovforslag, som ophæver forsøgsordningen om salg af almene boliger, der blev vedtaget i juni måned.

Som de fire forslagsstillere nok kan regne ud, kan regeringen naturligvis ikke stemme for dette beslutningsforslag.

Forsøgsordningen om salg af almene boliger blev som sagt først vedtaget lige inden sommerferien, og den del af ordningen, der vedrører selve ansøgnings- og godkendelsesprocessen, trådte i kraft den 1. juli; det vil sige, at kommunerne og boligorganisationerne kun har haft kort tid til at overveje, om de ønsker at deltage i forsøgsordningen. Der er tale om en helt ny og, vil jeg gerne medgive, ikke ganske ukompliceret ordning, så jeg kan sagtens forstå, at de involverede parter har brug for mere tid, inden de beslutter sig.

Man kan efter min opfattelse overhovedet ikke bedømme interessen for ordningen på nuværende tidspunkt. Man kan således ikke, som forslagsstillerne gør det, sige, at der ikke er interesse for ordningen, blot fordi der indtil nu kun er kommet få ansøgninger.

Jeg kan oplyse, at der er kommet en ansøgning mere siden artiklen i Berlingske Tidende, som forslagsstillerne refererer til. Det vil sige, at vi nu har to ansøgninger, og jeg ved, at ordningen diskuteres rundtomkring i landet, så jeg ser frem til, at der kommer endnu flere ansøgninger.

Regeringen mener fortsat, at der er tale om en forsøgsordning med spændende perspektiver, ikke kun for den enkelte almene lejer, men også generelt for de almene boligområder og for den lokale boligpolitik i kommunerne. Der er tale om, at vi kan få afprøvet et nyt instrument, der kan bruges til at blande ejerformerne, så vi dermed får en mere varieret beboersammensætning i det almene byggeri.

Kommunerne og boligorganisationerne får stor indflydelse på, hvor og hvordan salget skal foregå. På denne måde vil forsøgsordningen kunne bidrage positivt til den lokale bypolitik, og samtidig vil den enkelte lejer få større valgfrihed.

Regeringen vil nu lade ordningen gælde i de 3 år, som forsøgsperioden er fastsat til. Herefter vil ordningen blive evalueret, og først på dette tidspunkt er det rimeligt at tage stilling til, om den skal fortsætte.

(Kort bemærkning).

Keld Albrechtsen (EL):

Det er blot for, at det faktuelle grundlag med hensyn til interessen for ordningen ligger klar.

Jeg går ud fra, at de to sager, som ministeren henviser til, er en lille afdeling i Svendborg og så