

Beslutningsforslag nr. B 126. Fremsat den 14. januar 2005 af Morten Homann (SF), Aage Frandsen (SF) og Poul Henrik Hedeboe (SF)

Forslag til folketingsbeslutning

om indførelse af avanceskat på andelsboliger, der sælges i spekulationsøjemed m.v.

Folketinget opfordrer regeringen til at fremsætte lovforslag om en avanceskat, som forfalder i det tilfælde, hvor en andelsboligforening likviderer sig selv og frasælger andelene (ejendommen) til markedspris.

Avanceskatten foreslås fastsat til f.eks. 60 pct. af salgsprovenuet opgjort som forskellen mellem markedsprisen og den såkaldte maksimalpris på andelen.