

Gældende formulering

§ 3 A. Året efter den almindelige vurdering foretages ved den centrale told- og skatteforvaltnings foranstaltning pr. 1. oktober en regulering af ansættelserne af ejendoms- og grundværdi samt fordelingerne heraf under hensyn til den ændring i prisforholdene, der er sket siden den seneste almindelige vurdering. Reguleringen sker på grundlag af statistiske oplysninger om salgsprisen for ejendomme af den pågældende art inden for det pågældende amt henholdsvis Bornholms Kommune og Københavns og Frederiksberg Kommuner. Ejendomsværdier og fordelinger heraf reguleres med den konstaterede prisudvikling inden for ejendomme af den benyttelse, som ejendommen er henført til efter § 33, stk. 1, jf. dog 5. pkt. Grundværdier og fordelinger heraf reguleres med den konstaterede prisudvikling af ubebyggede grunde inden for den udnyttelse, der i henhold til planlovgivningen kan ske af tilsvarende grunde i ubebygget stand, jf. dog 5. pkt. De beregnede fremskrivningssatser, jf. 3. og 4. pkt., nedrundes til en med 5 procentpoint delelig reguleringssats. Reguleringssatserne skal godkendes af Ligningsrådet.

§ 8. ---

Stk. 2.- 4. ---

Stk. 5. I tvivlstilfælde træffer skatteministeren den endelige administrative afgørelse af, om et areal skal vurderes som en selvstændig ejendom, og i benægtende fald, under hvilken ejendom arealet skal vurderes.

§ 15. ---

Stk. 3. Når normalværdien er udfundet, sættes grundværdien til en af Ligningsrådet fastsat procent af normalværdien. Ved hede- og klitplantager samt andre lignende nyplantninger skal grundværdien sættes til samme procent af ejendomsværdien, så længe ejendomsværdien for plantagen mv. bortset fra bygningsværdier og andre værdier af den i stk. 4 nævnte art, ikke har nået eller ved normal drift kunne have nået normalværdien. Den nævnte procent fastsættes hvert fjerde år af Ligningsrådet.

F. Vurderingsmyndighedernes opgaver

Lovforslaget

3. I § 3 A ændres »den centrale told- og skatteforvaltnings« til: »told- og skatteforvaltningens«.

4. I § 3 A, to steder i § 15, stk. 3, i § 39, stk. 3, og i § 47 ændres »Ligningsrådet« til: »Skatterådet«.

5. I § 8, stk. 5, ændres »skatteministeren den endelige administrative afgørelse af, om« til: »told- og skatteforvaltningen afgørelse om, hvorvidt«.

6. I overskriften til afsnit F ændres »Vurderingsmyndighedernes« til: »Told- og skatteforvaltningens«