

*Bemærkninger til de enkelte bestemmelser**Til § 1*

## Til nr. 1

Der er tale om en konsekvensrettelse som følge af, at den amtskommunale grundskyldpromille for landbrugsjord m.v. nedsættes fra 3,8 promille til 1,5 promille. Ved ændringen sikres, at kompensationen som følge af loftet på 12 promille over den primærkommunale grundskyldpromille for produktionsjord til Københavns, Frederiksberg og Bornholms Kommuner også fremover vil blive ydet på baggrund af de pågældende kommuners grundskyldpromille, nedsat med forskellen mellem den generelle amtskommunale grundskyldpromille på 10 og grundskyldpromillen for de ejendomme, som er omfattet af ejendomsskattelovens § 5, stk. 2.

## Til nr. 2

Ifølge den foreslåede ændring i § 5, stk. 2, nedsættes den amtskommunale grundskyldpromille af ejendomme, der på tidspunktet for den vurdering, som lægges til grund ved skatteeftersøgningen, må anses for benyttet til landbrug, gartneri, planteskole eller frugtplantage, jf. § 33, stk. 1, i vurderingsloven, fra 3,8 promille til 1,5 promille. Denne del af den afgiftspligtige grundværdi opgøres som den samlede afgiftspligtige grundværdi bortset fra den afgiftspligtige grundværdi, der er fastsat for stuehuset med tilhørende grund og have. Grundskyld af stuehusværdien opkræves således med den almindelige amtskommunale grundskyldpromille på 10.

I Københavns, Frederiksberg og Bornholms Kommuner lægges den promille, der er fastsat for amtskommunal grundskyld for de forskellige typer ejendomme, jf. ejendomsskattelovens § 5, til de minimums- og maksimumsgrænser, som er gældende for fastsættelse af grundskyldpromillen i disse kommuner.

*Til § 2*

Det foreslås, at loven træder i kraft den 1. januar 2005, idet reduktionen af tilskuddene sker med virkning for de tilskud, som kommer til udbetaling i november/december 2005.

*Til § 3*

Af *stk. 1* fremgår, at ordningen udformes som en nedsættelse i 2. halvår af de allerede pålignede ejendomsskatter for 2005. Det vil ikke være praktisk muligt at indarbejde nedsættelsen i de opkrævninger, der skal udsendes primo 2005. Nedsættelsen skal svare til

forskellen mellem den grundskyld, der er pålignet den enkelte ejendoms landbrugsjord m.v. med den nugældende grundskyldpromille på 3,8 promille, og den grundskyld, der ville være blevet pålignet ejendommen med en promille på 1,5. Den samlede nedsættelse fordeles ligeligt på den eller de rater af ejendomsskatter, der forfalder til betaling den 1. juli 2005 eller senere. Hvis de pålignede ejendomsskatter for 2. halvår af 2005 er mindre end nedsættelsen, vil den overskydende del af nedsættelsen blive udbetalt den 1. oktober 2005 til ejendommens ejer på dette tidspunkt.

Ifølge *stk. 2* yder statskassen for skatteåret 2005 et særligt tilskud til de amtskommuner og kommuner, der lider et provenutab som følge af ordningen. Der vil blive fastsat nærmere regler om udformningen af kompensationsordningen. Ordningen forventes tilrettelagt således, at kommunerne på grundlag af beregningen af nedsættelser af grundskyld for den enkelte ejendom indberetter den samlede nedsættelse i kommunen eller amtskommunen for skatteåret 2005 til Indenrigs- og Sundhedsministeriet, som herefter udbetaler et foreløbigt kompensationsbeløb i 2. halvår 2005. Kommunerne skal efter tilskudsårets udløb indsende en af kommunens revision attesteret endelig opgørelse over den samlede nedsættelse som følge af ordningen. Herefter foretages en eventuel efterregulering af de udbetalte kompensationsbeløb. Der foretages herefter ikke yderligere efterregulering.

Bestemmelsen i *stk. 3* indebærer, at de afgiftspligtige grundværdier, der indgår ved opgørelse af det amtskommunale beskatningsgrundlag for 2005, jf. § 24 i lov om kommunal udligning og generelle tilskud til kommuner og amtskommuner, opgøres inklusiv tilskud efter denne lovs § 3, stk. 2, dvs. uden nedsættelsen af grundskylden fra 3,8 promille til 1,5 promille. Beskatningsgrundlaget for en amtskommune til beregning af tilskuds- og udligningsbeløb opgøres som summen af amtskommunens indkomstskat, grundskyld og amtskommunens andel af ejendomsværdiskat divideret med udskrivningsprocenten. Formålet med bestemmelsen er at sikre parallelitet mellem skattesystemet og tilskuds- og udligningssystemet. Efter *stk. 2* kompenseres amtskommunerne i 2005 af staten for provenutabet som følge af nedsættelsen af grundskylden fra 3,8 promille til 1,5 promille. Bestemmelsen i *stk. 3* indebærer, at de enkelte amtskommuner i 2005 får beregnet tilskuds- og udligningsbeløb uden hensyntagen til nedsættelsen af grundskyldpromillen. Til gengæld får amtskommunerne tilsvarende beregnet kompensationen ud fra det fulde provenu, dvs. uden fradrag for tilskud og udligning. Denne ordning gælder alene for 2005, idet virkningen af den reduce-