

4. I § 5, stk. 2, litra c, ændres »§ 2 A« til: »§ 3 A«.

5. § 5, stk. 2, litra d, ophæves.

6. I § 5, stk. 4, udgår »og d«.

7. I § 15, stk. 1, stk. 3 og stk. 4, ændres »hæfte« til: »fængsel indtil 4 måneder«.

8. I § 15 indsættes efter stk. 2 som nyt stykke:

»Stk. 3. Den, der overdrager en andel i en andelsboligforening eller en aktie eller anpart omfattet af kapitel III i strid med § 5, straffes med bøde eller fængsel i indtil 4 måneder.«

Stk. 3-5 bliver herefter stk. 4-6.

9. I § 15 indsættes efter stk. 4, der bliver stk. 5, som nye stykker:

»Stk. 6. Den, der erhvervsmæssigt sælger andele i andelsboligforeninger under stiftelse, og undlader at give oplysning om fortrydelsesret efter § 1 b, stk. 4, straffes med bøde.

Stk. 7. I forskrifter, der udstedes af økonomi- og erhvervsministeren i medfør af § 1 b, stk. 7,

kan der fastsættes straf af bøde for overtrædelse af bestemmelser i forskrifterne.«

Stk. 5, der bliver stk. 6, bliver herefter stk. 8.

§ 2

I lov om omsætning af fast ejendom, jf. lovbe- kendtgørelse nr. 691 af 2. juli 2003, foretages følgende ændring:

1. I § 1, stk. 6, nr. 3, indsættes efter »andelsbo- ligforening«: », som er stiftet eller er under stif- telse«.

§ 3

Stk. 1. Loven træder i kraft den 1. januar 2005.

Stk. 2. § 5, stk. 2, litra d, i lov om andelsbolig- foreninger og andre boligfællesskaber, finder fortsat anvendelse for andelsboligforeninger, hvor det fremgår af det før den 1. januar 2005 se- nest aflagte årsregnskab, at andelenes værdi er opgjort efter denne prisfastsættelsesmetode.