

Lovforslag nr. L 56. Fremsat den 27. oktober 2004 af socialministeren (Eva Kjer Hansen)

## Forslag

til

# Lov om ændring af lov om almene boliger samt støttede private andelsboliger m.v.

(Forsøg med udbud af rammeaftaler i alment nybyggeri)

### § 1

I lov om almene boliger samt støttede private andelsboliger m.v., jf. lovbekendtgørelse nr. 626 af 30. juni 2003, som ændret ved lov nr. 1233 af 27. december 2003, § 1 i lov nr. 485 af 9. juni 2004, § 2 i lov nr. 488 af 9. juni 2004 og lov nr. 489 af 9. juni 2004, foretages følgende ændringer:

1. Overalt i loven ændres »økonomi- og erhvervsministeren« til: »socialministeren«, »Økonomi- og erhvervsministeren« til: »Socialministeren«, »økonomi- og erhvervsministerens« til: »socialministerens« og »Økonomi- og Erhvervsministeriet« til: »Socialministeriet«.

2. I § 80, stk. 2, ændres »1996 16,70« til: »2005 21,15«, »1996 37,35« til: »2005 47,30«, »1997« til: »2006« og »reguleringsindekset for boligbyggeri for juli måned« til: »byggeomkostningsindekset for boliger i alt for 2. kvartal«.

3. I § 113 indsættes som stk. 2:

»Stk. 2. Økonomi- og erhvervsministeren kan dog fastsætte regler om bygge- og anlægsvirksomhed i vinterperioden.«

4. Efter § 146 a indsættes:

»§ 147. Med henblik på at fremme produktiviteten og effektiviteten i det almene byggeri kan socialministeren på vegne af almene boligorganisationer udbyde rammeaftaler til opførelse af alment nybyggeri af familie- og ældreboliger. Socialministeren kan på baggrund af de indkomne tilbud indgå rammeaftaler med et antal leverandører af boligbyggeri på vegne af de almene boligorganisationer. Beslutning om indgåelse af en rammeaftale træffes efter indstilling fra et rådgivende bedømmelsesudvalg bestående af sagkyndige repræsentanter for kommuner, almene boligorganisationer, arkitekter og rådgivende ingeniører.«

### § 2

Loven træder i kraft den 1. januar 2005.