

Bemærkninger til forslaget

Beslutningsforslaget er en uændret genfremsættelse af beslutningsforslag nr. B 132 fra folketingsåret 2003-04. Se Folketingets Forhandlinger side 11381 og tillæg A side 6298 og 6299.

Regeringens boligpolitik afhjælper ikke bolig-manglen. Ventelisterne vokser, og de initiativer, der skulle medføre øget byggeri, virker i bedste fald meget trægt. Regeringen har holdt kommunerne i en økonomisk skruestik, så det almene nybyggeri ikke har nået de forventede højder. Mange steder har kommunerne set sig nødsaget til at stoppe byggeriet af boliger og hermed overladt initiativet til private udlejere. Når der ikke er kommunal anvisningsret til den private sektor, kan kommunerne ikke opfylde deres boligsociale forpligtelser.

Samtidig har regeringen nu proklameret en øget indsats mod ghettodannelserne i de almene boligafdelinger. Der skal sættes en øvre grænse for, hvor mange

beboere af anden etnisk herkomst der må bo i hver opgang.

Hvor skal disse mennesker flytte hen? Hvordan bliver ensidigt sammensatte beboerkoncentrationer brudt op? Hvordan får man en varieret beboersammensætning?

Et af svarene på disse spørgsmål må være, at der mangler boliger til at kunne modsvare det ønskede flyttemønster.

Regeringen opfordres på den baggrund til inden den 1. maj 2005 at fremsætte lovforslag, der giver kommunerne anvisningsret til lejligheder i privat udlejningsbyggeri efter samme retningslinjer, som er gældende for almene boliger. Dvs. at kommunerne skal have anvisningsret til hver fjerde lejlighed i den private udlejningssektor. Der henvises til § 59 i lovbeholdtgørelse nr. 626 af 30. juni 2003 om almene boliger samt støttede private andelsboliger m.v.

Skriftlig fremsættelse

Keld Albrechtsen (EL):

Som ordfører for forslagsstillerne tillader jeg mig herved at fremsætte:

Forslag til folketingsbeslutning om kommunal anvisningsret i privat udlejningsbyggeri.

(Beslutningsforslag nr. B 24).

Jeg henviser i øvrigt til de bemærkninger, der ledsager forslaget, og anbefaler det til Tingets velvillige behandling.