

forlig her i Folketinget på energipolitikken. Så er der nogle ting en gang imellem, vi er uenige om. Denne sag er vi uenige om. Det er jo fair nok, vi er ikke medlemmer af det samme parti. Indimellem har de borgerlige flertal her i Folketinget, og så er gået der nogle år, så er Socialdemokraterne i flertal med venstrefløjen. Sådan er det nu.

Problemstillingen her er, at man ønsker at skyde spurve med kanoner i en sag, hvor vi taler om 5.000 boliger set i forhold til 470.000 set i forhold til, at vi bygger og vi bygger og vi bygger.

(Kort bemærkning).

**Keld Albrechtsen (EL):**

Ja, man kan mærke på ministeren, at hans batterier er tæt på at være brændt ud, og det kan man godt have forståelse for, for nu har han i 4 timer forsvaret en umulig sag og været ude af stand til at besvare selv de mest elementære spørgsmål. Men der er bare to spørgsmål, som jeg stillede ministeren, som var meget præcise, og som ministeren ikke svarede på.

Det ene spørgsmål er: Hvis bestyrelsen i en boligorganisation, hvor hvert eneste medlem har et personligt bestyrelsesansvar, modtager en rådgivning fra boligorganisationens advokat, som meddeler bestyrelsen, at det vil være uforvarsomt at gennemføre et salg af boliger i en afdeling, skal boligselskabets bestyrelse så alligevel gennemføre det, eller kan de nægte det, og vil de blive sat under administration, hvis de nægter?

Det synes jeg da er et rimelig enkelt spørgsmål at besvare, om de vil blive sat under administration, for det er jo situationen, ministeren vil komme i. Det er jeg ikke i tvivl om. Derfor bør ministeren da kunne besvare det, for jeg går ud fra, at ministeren har gennemtænkt de mest sandsynlige situationer, der vil opstå, hvis det her bliver vedtaget.

(Kort bemærkning).

**Økonomi- og erhvervsministeren (Bendt Bendtsen):**

Jeg må sige til hr. Keld Albrechtsen, at hvis en boligorganisation ikke ønsker at sælge, og kommunen ønsker at sælge, afdelingen ønsker at sælge, så bliver det altså den enkelte lejer, der får mulighed for at købe sin lejlighed, og det kommer boligorganisationen ikke til at kunne blokere. Så er det sagt meget klart.

(Kort bemærkning).

**Keld Albrechtsen (EL):**

Ja, det var et ærligt og fuldstændig brutalt svar. Så bliver boligorganisationen sat under administration. Så er beboerdemokratiet væk, ikke alene i den afdeling, hvor der skal ske et tvangs salg, men i hele boligforeningen – også i alle de andre afdelinger. Så skal der en advokat ind. Velbekomme, siger jeg bare til ministeren, at han skal i gang med sådan noget.

Så var der det andet spørgsmål, jeg stillede ministeren, og som jeg heller ikke fik svar på. Ministeren hørte det åbenbart, som om jeg havde ytret bekymring for de lejere, der havde købt for dyrt. Jo, det er nu ikke lige der, jeg har den allerstørste bekymring. Jeg spurgte rent faktisk, hvad ministeren vil stille op med den situation, at der bliver lejere tilbage i afdelingen, som mister deres rettigheder og kan blive udsat f.eks. for store huslejestigninger, som de ikke længere har nogen indflydelse på?

Det er faktisk, tror jeg, 4 timer siden, dette spørgsmål første gang blev stillet til ministeren. Det er også blevet stillet til samtlige de borgerlige ordførere. Jeg tror også, hr. Jesper Langballe kan bekræfte, at det også er blevet stillet til Dansk Folkeparti, som heller ikke var i stand til at besvare spørgsmålet.

Det er sådan set et af de allermest centrale spørgsmål i denne debat. Vi må bare konstatere, at efter 4 timers debat står ministeren tilbage ude af stand til at besvare selv de mest centrale, mest elementære, mest grundlæggende spørgsmål, som eksisterer i denne debat. Det er altså ikke en pryd for ministeren. Jeg har egentlig medlidenhed med ministeren. Han skal vandre hjem og prøve at falde i søvn efter denne debat, og det bliver ikke nemt, men jeg håber naturligvis, at ministeren alligevel vil kunne falde i søvn.

Kl. 22.15

**Tredje næstformand (Kaj Ikast):**

Efter 4 timer overskrides tiden stadig væk.

(Kort bemærkning).

**Økonomi- og erhvervsministeren (Bendt Bendtsen):**

I dag er det også sådan i en lejerforening, at hvis der er nogle lejere, der bestemmer sig for at få foretaget nogle forbedringer, så vil det give et udslag i huslejen.

Men nu forudsætter hr. Keld Albrechtsen, fordi vi nu laver en forsøgsordning, hvor vi i nogle