

let af boliger, vi øger boligmassen, det er det, der er afgørende for det hele.

Til hr. Keld Albrechtsen må jeg sige, at hr. Keld Albrechtsen ikke er kronjurist, jeg er ikke kronjurist. Jeg er nødt til at modtage de råd og den vejledning, jeg får som minister, og det står jeg selvfølgelig til ansvar for. Sådan er det. Jeg må notere mig, at Justitsministeriet har vurderet denne model, kammeradvokaten har vurderet denne model. Der er ikke tale om ekspropriation, og det er det, jeg forholder mig til som minister.

Så blev der spurgt helt klart, hvad der sker med den lejer, der bliver overtalt til at købe for dyrt. Det hører jeg hr. Keld Albrechtsen køre løb med. Jamen det er jo sådan i alle forhold, men her nærmer vi os nok den her socialistiske styring af det enkelte menneske. Det med at tage ansvar for sit eget liv. Hvad med hr. Keld Albrechtsen, hvad med alle de mennesker, der køber ejerbolig? Skulle der til at være styring af deres økonomi, en vurdering af alle dem, der køber ejerbolig hvert evigt eneste år? Er det det, hr. Keld Albrechtsen vil?

Det hr. Keld Albrechtsen vil, er nok at sætte samfundet på lommepenge og så dele ud, fordi man i hans optik ved bedre.

Det er klart, at det her er indviklet lovgivning, må jeg sige til hr. Keld Albrechtsen. Men det er jo sådan, at boligen opdeles i ejerlejligheder, og hvis der er tre, der køber, jamen så er der tre, der er repræsenteret i ejerforeningen. Og hvis der er 20 boliger, så er der 17 tilbage af de andre.

Med hensyn til problemstillingen med boligorganisationerne har jeg noteret mig de høringsvar, der ligger i den her sag. Så kan man tage udgangspunkt i, om det er organisationerne, man skal høre på, eller det er lejerne. Jeg har noteret mig, at en tredjedel af lejerne gerne vil have lov til at blive ejere. Det vil regeringen gerne hjælpe nogle af dem med under en forsøgsordning.

(Kort bemærkning).

**Morten Homann (SF):**

Jeg noterer mig med glæde, at ministeren er engageret i, at der også skal bygges flere boliger fremover. Det bliver der også brug for med det her forslag, hvis man skal dæmme op for bare den lille del af problematikken, der ligger i det her forslag omkring mangelen på almene boliger. Derfor stiller vi visse forventninger til, hvad

det er for nogle initiativer, ministeren vil tage for at sikre, at de boliger også bliver bygget.

Nu er der i de seneste par år blevet bygget væsentlig flere almene boliger end der plejer, takket være et forslag, som stammer fra den tidligere regerings tid, nemlig nedsættelsen af grundkapitalen. Det forslag fortsætter ikke i tid og evighed, så derfor er det ret interessant at høre, hvad det er for nogle initiativer, ministeren har i posen for at sikre, at der så bliver bygget flere boliger, også når vi kommer til 2005, hvor ordningen løber ud.

Kl. 22.05

Hvilke initiativer skal der til for at sikre, at der rent faktisk bliver bygget flere boliger, for som det er nu, ligger der ikke nogen initiativer i lovforslaget.

Kommunernes Landsforening siger, at der ikke er nogen incitamenter, så ministeren må have nogle forslag i posen, hvis han vil sikre, at man i det mindste bygger almene boliger nok til at dække det tab ind, det her forslag forårsager.

(Kort bemærkning).

**Økonomi- og erhvervsministeren (Bendt Bendtsen):**

Jeg er nødt til at sige til hr. Morten Homann, at jeg gerne fortsætter med at besvare spørgsmål, men jeg synes faktisk, vi efterhånden begynder at køre i ring. Hvad gør regeringen for at få flere boliger fremover? Vi har jo netop sammen med Socialdemokratiet og en række partier i Folketinget indgået en bred boligaftale, som hr. Keld Albrechtsen ikke ønskede at deltage i, som hr. Morten Homann ikke ønskede at deltage i. Det er fair nok. Det giver mange flere ældreboliger, det giver flere handicapboliger, det giver flere ungdomsboliger.

Når tiden så udløber, må vi vurdere det, men vi holder et år mere på 7 pct. Hvad skal vi gøre? Regeringens målsætning i regeringsgrundlaget er at bygge flere boliger. Det er en linje, regeringen vil fortsætte.

Vi må hele tiden vurdere, og her ved forårspakken har vi jo netop trukket investeringer ned i 4-5 pct. for at få noget mere gang i byggeriet. Og det, jeg hører udefra, er, at folk synes, det er godt, at der bliver bygget noget mere.

(Kort bemærkning).

**Morten Homann (SF):**

Ja, folk er glade for, at der bliver bygget f.eks. flere almene boliger, som bl.a. SF pressede på for, og det er glædeligt, og jeg har heller ikke la-