

ikke kun har to børn, men tre børn, og de trænger til at få tag over hovedet først.

Kl. 20.25

Hvis man står i den situation i dag, og man så vedtager det her forslag, som jo beviseligt giver færre almene boliger og dermed mindre mængder at anvise af, vil problemet jo blive ekstremt meget værre, fordi mulighederne for at anvise bliver ringere. Så for fremtiden kan det være, at grænsen ikke går mellem to og tre børn, men at man skal op og have fire eller fem børn for at kunne få anvist en bolig i Københavnsområdet.

(Kort bemærkning).

**Søren Gade (V):**

Jeg vil gerne have hr. Morten Homann til at bekræfte, at det ikke er den engelske model, der ligger til grund for det, vi nu diskuterer i Folketinget. Det er en dansk model udarbejdet af danske politikere og fremsat af en dansk regering.

Jeg var selvfølgelig meget glad for at høre hr. Morten Homanns tale, men det bekymrer mig en lille smule, at hr. Morten Homann talte meget om kommunernes rettigheder og boligselskabernes rettigheder, men hvem siger noget om lejerne? Der var slet ikke tale om, at det faktisk er lejerne, som får en rettighed. Lejerne kan bare sige fra. Det er altså lejerne, der er tænkt på i forslaget; det er lejerne, som vi bekymrer os om.

Kan hr. Morten Homann ikke bekræfte, at det er lejerne, der afgør, om der skal siges ja eller nej til det pågældende salg af almennyttige boliger?

Og så lige en sidste ting: Er det ikke således, at når man over 2 år gennemsnitligt har bygget 8.000 almennyttige boliger, og man vil sælge 5.000 over 3 år, så vil 8.000 minus 1.700 stadig væk give en tilgang i antallet af almennyttige boliger?

(Kort bemærkning).

**Morten Homann (SF):**

Jeg kan bekræfte over for hr. Søren Gade, at den britiske regering eller for den sags skyld partier i Storbritannien ikke har nogen adgang til at fremsætte forslag i det danske Folketing, og at det derfor er en dansk regering, der har fremsat forslaget, som på flere punkter afviger fra det engelske, bl.a. på det punkt, som hr. Søren Gade antydede, nemlig at det her ikke bliver en rettighed for lejerne, men man skal igennem den her godkendelsesprocedure.

Men det, man skal holde sig for øje, er, at de rettigheder, som kommunerne og boligselska-

berne kan varetage, er for de folk, som i dag står uden tag over hovedet. Hvis man ser på f.eks. lejerorganisationernes hørings svar, så er de rettigheder, som lejerne mister ved det her, f.eks. rettigheden til at kunne være med til at beslutte, hvad ens husleje skal være, hvor man med det her forslag kan risikere at få voldsomme huslejestigninger. Det er rettigheden til at sikre sig, at ens bolig er moderniseret og renoveret og i en ordentlig stand, hvor man risikerer, at man ikke fremover, fordi man kommer i mindretal i sin egen ejerforening, som det bliver, kan få gennemtrumfet nødvendige moderniseringer og renoveringer.

Så den enkelte lejer mister også indflydelse, mister også rettigheder på grund af det her forslag. Så det er en gennemført dårlig idé.

(Kort bemærkning).

**Søren Gade (V):**

Jeg vil lige give hr. Morten Homann lejlighed til at svare på det med antallet. Vil hr. Morten Homann godt redegøre for, hvordan hr. Morten Homann får det til, at der bliver færre almennyttige boliger i de næste 5 år, når regeringen nu fremsætter forslag om salg af 5.000 lejeboliger til ejerboliger.

(Kort bemærkning).

**Morten Homann (SF):**

Når regeringen fremsætter forslag om at sælge 5.000 almene lejeboliger, bliver der 5.000 almene lejeboliger færre, hvilket med hr. Søren Gades tal fra hans ordførerindlæg før nogenlunde svarer til et års kvote, som man sådan hiver ud af regnskabet.

Så er det rigtigt, at bl.a. SF med stor glæde i den tidligere regerings tid fik gennemført, at man fik nedsat den kommunale grundkapital til byggeri af almene boliger for at få sat noget hårdt tiltrængt gang i byggeriet af almene boliger.

Så det er kun glædeligt, at der er kommet lidt ekstra gang i det, men det er kun, fordi man har haft et stort efterslæb. Og der er det da fuldstændig tåbeligt, at man så giver sig til at rulle den gevinst tilbage igen ved at fjerne et helt års byggeri for egenstøtte.

Så ved siden af alle de negative konsekvenser har hr. Søren Gade peget på endnu en negativ konsekvens, nemlig at der kommer færre almene lejeboliger i en tid, hvor der er brug for flere.