

søgsordningen. Og kan hr. Kramer Mikkelsen ikke også bekræfte, at kommunerne og boligorganisationerne kan tage de nødvendige boligsociale hensyn til unge, ældre, handicappede og svage grupper?

Så vil jeg gerne spørge hr. Kramer Mikkelsen, om hr. Kramer Mikkelsen ikke kan bekræfte, at der i 2002 var givet tilsagn om godt 16.000 boliger, og at tallet var faldet til små 11.000 i 2003. Og endelig vil jeg godt spørge hr. Kramer Mikkelsen, om hr. Kramer Mikkelsen ikke kan bekræfte, at det er en frivillig ordning for lejerne, og at lejerne til enhver tid bare kan sige nej tak.

(Kort bemærkning).

**Lars Kramer Mikkelsen (S):**

Jo, jeg kan bekræfte, at der i 2002 blev bygget flere boliger, end der blev i årene før. Men jeg stillede sådan set selv hr. Søren Gade det spørgsmål, om han ikke kan bekræfte, at det i virkeligheden skyldtes, at SR-regeringen indførte en ordning, hvor kommunernes grundkapitalindsud blev mindre, så det blev billigere. Det tager selvfølgelig et års tid, efter at der er lavet en kommuneaftale, før man kan få gang i byggeriet, så vi kan godt, som vi gjorde indledningsvis, strides om, hvem der har gjort det muligt.

Jeg vil godt sige, at jeg synes, der er kommet gang i byggeriet, og det har vi grund til at være tilfredse med i Socialdemokratiet. Der er bare ikke nogen grund til, at man fra hverken V's eller K's side mener, at de har ført en målrettet politik, for at det kunne ske, for det er sket i et tæt samarbejde med Socialdemokraterne, som indledte hele processen.

(Kort bemærkning).

**Søren Gade (V):**

Så vil jeg gerne spørge hr. Kramer Mikkelsen, om hr. Kramer Mikkelsen kan bekræfte, at det er en borgerlig regering, som har ansvaret for, at tallet blev på 11.000 i 2003, og jeg vil gerne have hr. Kramer Mikkelsen til at bekræfte, at ordningen med salg af almennyttige boliger til de nuværende lejere er frivillig for de lejere, der bor i de enkelte afdelinger.

(Kort bemærkning).

**Lars Kramer Mikkelsen (S):**

Jeg kan bekræfte, at der sad en dårlig regering i 2003, da tallet var 11.300, tror jeg, det var. Jeg kan bekræfte, at der sad en dårlig minister og en dårlig regering, men jeg kan også bekræfte, at der blev indgået en aftale mellem S, V og K om

at bygge flere boliger sidste år, så derfor er der i virkeligheden ikke så meget grund til at stille sig op alene og smykke sig med de fjer, for Socialdemokraterne har en væsentlig del af æren for, at der bliver bygget flere almene boliger i dette land.

Så kan jeg sige: Ja, det ser ud, som om der er en vis form for frivillighed i forslaget, for lejerne kan give et bud på, om de vil købe deres bolig. Problemet er bare, at det ikke er deres bolig, og så kan man jo diskutere, hvor meget frivillighed der er i det.

**Tredje næstformand (Kaj Ikast):**

Tak til ordføreren.

Hr. Freddie H. Madsen som ordfører.

**Freddie H. Madsen (DF):**

Lovforslag nr. L 182 drejer sig hovedsagelig om forsøg med salg af almene boliger. Det er Dansk Folkepartis fortløbet, at forslaget om salg af almene boliger ikke kommer til at se ud som først foreslået af regeringen, men at der nu kommer en forsøgsordning, der strækker sig over 3 år og vil give lejerne mulighed for at købe deres almene familiebolig som ejerbolig. Salgsprovenuet vil hovedsagelig gå til opførelse af nye almene familieboliger, hvorved mangelen på boliger formindskes, og kommunalbestyrelsen kan ansøge økonomi- og erhvervsministeren om godkendelse af forsøget med salg af almene familieboliger til lejerne.

Det er den enkelte afdeling, der beslutter, om almindelige lejere i de boliger, som er omfattet af forsøget, kan købe deres familiebolig, og det sker på en generalforsamling eller lignende, hvor man stemmer og beslutter, om man vil være med eller man ikke vil være med. Men såfremt man beslutter at ville sælge, er beslutningen truffet, og den kan ikke laves om igen. Boligorganisationerne kan også ansøge økonomi- og erhvervsministeren om tilladelse til forsøg med salg af almene boliger.

Kl. 19.35

Nogle familieboliger kan dog ikke omfattes af forsøget uden kommunalbestyrelsens godkendelse. Det drejer sig bl.a. om boliger med offentlig støtte, som tidligere har været forbeholdt ældre og pensionister med handicap, boliger, hvori der er etableret kollektive bofællesskaber, boliger, hvor bruttoarealet er over 110 m<sup>2</sup> og beregnet til mindst fire mennesker i husstanden, boliger til yngre fysisk handicappede og boliger til personer med demens. Vi mener i Dansk Folke-