

Det er ikke på nuværende tidspunkt muligt at fastslå, hvor meget ekstra leje samt boligstøtte der eventuelt er betalt som følge af overbudgettering på afdelingsregnskaberne. Jeg kan oplyse, at Erhvervs- og Boligstyrelsen har påbegyndt en kortlægning af de almene boligafdelingers regnskaber, som vil give grundlag for at vurdere omfanget af overbudgettering.

Jeg skal i øvrigt henvide til min besvarelse af spørgsmål S 2159.

Svar (23/2 04)

Økonomi- og erhvervsministeren (Bendt Bendtsen):

Jeg kan oplyse, at et overskud på en almen boligafdelings regnskab efter de gældende regler skal anvendes til bestemte formål. Reglerne sikrer, at den overvejende del af midlerne »føres tilbage« til lejerne enten ved at dække tidligere års underskud eller som ekstraordinære henlæggelser til fornyelse af tekniske installationer, hovedistandsættelser m.v.

Kommunen foretager som led i udøvelsen af sit tilsyn en kritisk regnskabs gennemgang. Kommunalbestyrelsen skal i den sammenhæng blandt andet påse, at boligorganisationens og dens afdelingers drift og økonomi er forsvarlig.

Den egentlige revisionsmæssige gennemgang af regnskabet skal foretages af en revisor, og skal ske i overensstemmelse med god offentlig revisionskik og efter de gældende regler om revision. Kommunalbestyrelsen kan desuden anmode revisor om en særlig erklæring om nærmere angivne forhold, f.eks. opståede spørgsmål i relation til regnskabsmaterialet.

Hvis det skønnes nødvendigt, kan kommunalbestyrelsen derudover tage initiativ til, at en af kommunen udpeget revisor for boligorganisationens regning gennemgår boligorganisationens regnskab og økonomi og afgiver beretning herom til kommunalbestyrelsen.

Giver det forelagte regnskabsmateriale anledning til kritik, kan kommunalbestyrelsen pålægge boligorganisationen at foretage de foranstaltninger, som skønnes nødvendige, herunder at forhøje eller nedsætte lejen.

Jeg skal i øvrigt henvide til min besvarelse af spørgsmål S 2159.

Spm. nr. S 2161

Til økonomi- og erhvervsministeren (13/2 04) af **Anita Knakkegaard (DF):**

»Mener ministeren, at det er rimeligt, at de almene boligselskaber, der ikke har overholdt balancelajeprincippet, skal belønnes med at kunne beholde det offentliges samt lejernes penge, og mener ministeren virkelig, at det er nok, at kommunen melder ud, at man vil skærpe kontrollen, selv om man ved, at der er rod i regnskabet, og skal kommunen ikke fungere som en slags revisor, der ser efter, at det offentliges og borgernes penge anvendes korrekt?«

Begrundelse

Baggrunden er ministerens udtalelse til Nordjydske Stiftstidende mandag den 9. februar 2004. Spørgeren mener let, at det kan blive en syltekrukke, hvis Erhvervs- og Boligstyrelsen kun skal vurdere, om der i den almene boligsektor generelt er opstået så udpræget en overskudspraksis, at det er i strid med reglerne om balancelaje. Kommunerne bør også undersøge balancelaje, og finder de i de almene boligselskaber, at reglerne om bl.a. denne er overtrådt i et af de almene boligselskaber, bør de gå 5 år tilbage. Hvis kommunen herefter finder ud af, at det pågældende boligselskab har overtrådt reglen om bl.a. balancelaje, skal der ske tilbagebetaling af boligstøtte til det offentlige samt husleje til borgeren.

Spm. nr. S 2088

Til statsministeren (9/2 04) af:

Jeppe Kofod (S):

»Vil statsministeren nærmere redegøre for i form af en udtømmende liste, på hvilke åbne kilder regeringen baserede sin beslutning om Danmarks deltagelse i Irakkrigen?«