

mener, at det skal være til gavn for lejerne, og der er jeg lidt bekymret for, om ministeren har samme indstilling.

Så synes jeg ikke, at der kom et svar på fru Lissa Mathiasens meget relevante spørgsmål om, hvilke organisationer det er, vi taler om. Derfor vil jeg gerne endnu en gang bede ministeren bekræfte, at der er tale om de landsdækkende lejerorganisationer, landsdækkende udlejerorganisationer. Det var det ene.

Så svarede ministeren, at parterne også skulle forhandle om småhusene og så videre. Jeg vil gerne spørge, om det her »og så videre« også dækker over varetøret?

(Kort bemærkning).

Socialministeren (Henriette Kjær):

Jeg er fuldstændig enig med fru Pernille Rosenkrantz-Theil i, at det er helt uacceptabelt, når der foregår fupmoderniseringer. Derfor mener jeg også, det er vigtigt, når vi diskuterer regelforenklning i lejeloven, når vi kommer det skridt videre, at vi prøver at se på, hvordan vi kan gå mere ind i den her hensigtsmæssighedsvurdering, sådan at det er reelle forbedringer, der kommer til at foregå. Det vil jeg meget gerne tage op, men når vi alligevel skal til at revidere lejeloven, synes jeg, det er passende, at vi tager det op der.

Så spørger fru Pernille Rosenkrantz-Theil om, om det er de landsdækkende organisationer. Jeg synes, at spørgsmålet er lidt ledende, som om der ligger et eller andet i spørgsmålet, der antyder, at jeg ikke vil alligevel. Jeg forstår ikke helt, hvad problemstillingen er. Jeg regner da bestemt med, at det er de landsdækkende organisationer, jeg vil invitere, det har jeg nu sagt to gange synes jeg, og derfor undrede jeg mig lidt over, at det kom tredje gang fra fru Pernille Rosenkrantz-Theil. Varetøret er ikke omtalt i L 78 B, og derfor vil jeg heller ikke bede dem om at diskutere den.

(Kort bemærkning).

Pernille Rosenkrantz-Theil (EL):

Jeg synes sådan set, at når man skal ind og diskutere et kompromis, så ville det være fint, at man tog andre elementer med ind også, altså at man åbnede ballét, så der var tale om reelle forhandlinger. Derfor mener jeg, det vil være relevant, hvis ministeren genovervejede og tog varetøret ind som en del af de forhandlinger, der skal foregå blandt de landsdækkende organisationer. Tak for svaret på det.

Så vil sige om det med forbedringerne, at det jo ikke udelukkende er et spørgsmål om fupforbedringer, når Enhedslisten er bekymret over, hvor højt et niveau man lægger. Det er jo også et spørgsmål om at diskutere, hvor mange forbedringer der skal laves.

Hvis huslejen øges væsentligt, er det jo sådan, at de beboere, der bebor ejendommen, eller eventuelt nye beboere vil få vanskeligheder ved at kunne dække huslejen. Det er vores udgangspunkt, altså et socialt udgangspunkt, der handler om, at det er væsentligt, at vi i Danmark har en boligmasse, der er til at betale for den almindelige befolkning. Det er vores udgangspunkt, og dermed mener vi, at de 155 kr. er sat alt for højt.

(Kort bemærkning).

Socialministeren (Henriette Kjær):

Jamen jeg er sådan set meget enig i udgangspunktet. Jeg synes også bare, at vi bliver nødt til at have en lovgivning, der tager hensyn til, at udlejere kan få de penge hjem, de har investeret, og at det er attraktivt at eje ejendomme i Danmark. Der ved jeg ikke, om vi har det samme udgangspunkt, for ellers får vi simpelt hen ikke boliger nok. Derfor ser jeg det som min opgave som minister at finde et kompromis, en balance med hensyn til, hvor attraktivt det er at udleje ejendomme i Danmark.

Kl. 16.10

(Kort bemærkning).

Lotte Bundsgaard (S):

Hvis man nu forestiller sig den situation, at parterne ikke kan blive enige, er ministeren så indstillet på at forhandle med alle partierne i Folketinget, altså tage en reel forhandling, hvor vi i fællesskab kan skabe en lidt bedre lovgivning end den, ministeren lægger op til? Det er mit første spørgsmål.

Mit andet spørgsmål er, om ministeren er enig med sin presserådgiver, som i dag har udtalt, at B 72 er overbudspolitik. Er ministeren enig i det? Hvis ministeren er enig i den udtalelse, mener ministeren så ikke, at hun lægger bånd på de forhandlinger, som ellers skulle være åbne, hvor parterne selv skulle finde en løsning på hele den her problematik?

(Kort bemærkning).

Socialministeren (Henriette Kjær):

Nej, det mener jeg ikke, for jeg bliver ved med at undre mig over den måde, debatten kørte på, da