

**Spm. nr. S 1534**

4) Til økonomi- og erhvervsministeren af:

**Keld Albrechtsen (EL):**

»Vil ministeren redegøre for bestræbelserne på at etablere en dialog med Boligselskabernes Landsforening og andre aktører på det almene boligmarked, herunder eventuelt referere de opnåede resultater?«

**Keld Albrechtsen (EL):**

Grunden til, at jeg stiller spørgsmålet, er jo, at jeg kort før jul spurgte ministeren, om han ville optage drøftelser med Boligselskabernes Landsforening med henblik på spørgsmålet om ministerens planer om en forsøgsordning vedrørende salg af almene boliger. Derfor vil jeg gerne høre, hvordan det går med de bestræbelser på at etablere en dialog med Boligselskabernes Landsforening.

**Økonomi- og erhvervsministeren (Bendt Bendtsen):**

Først vil jeg da byde hr. Keld Albrechtsen velkommen tilbage efter juleferien til spørgerækken om lejernes mulighed for at købe deres egen bolig. Jeg kan sige til hr. Keld Albrechtsen, at jeg har holdt et møde her med foreningens formand og direktør den 7. januar.

Jeg kan sige, at herudover har jeg sådan ikke på nuværende tidspunkt fundet anledning til at inddrage andre aktører på det almene boligmarked, alle interessenter vil jo får lovforslaget i høring, men jeg vil sige, jeg er i en konstruktiv dialog med BL.

**Keld Albrechtsen (EL):**

Jamen det glæder mig at høre, at ministeren gjorde, som han sagde før jul han ville gøre, nemlig at optage den kontakt.

Jeg vil godt spørge ministeren, om han kan uddybe, om der er nogen resultater af drøftelserne. Er det sådan, at drøftelserne fortsætter? Vi får i hvert fald i Enhedslistens folketingsgruppe mange henvendelser i øjeblikket fra mennesker, der er bekymrede over, hvordan det kan gå med deres boligselskab, f.eks. har jeg set, at et flertal i Randers Byråd – det ved jeg ikke om ministeren er opmærksom på – efter min mening meget fornuftigt har vedtaget, at man ikke ønsker, at der skal tages initiativ til salg af almene boliger i Randers.

Jeg tror altså, at ministerens planer er noget, der skaber stigende bekymring. Derfor vil jeg spørge, om ministeren kan uddybe lidt, om der er nået resultater i de drøftelser.

**Økonomi- og erhvervsministeren (Bendt Bendtsen):**

Jeg vil gerne sige til hr. Keld Albrechtsen, at det jo ikke er nogen nyhed, at hr. Keld Albrechtsen er dybt bekymret over, at man vil give nogle lejere mulighed for at overtage deres egen bolig. Vi er på et stadium nu, hvor vi er i dialog med BL. Vi er ikke færdige med at tale med BL.

Jeg lægger da ikke skjul på, at jeg gerne så, at BL støttede den forsøgsordning, som nu skal iværksættes, en 3-årig forsøgsordning, som er aftalt under finanslovforhandlingerne. Som sagt ved jeg ikke, hvad enderesultatet bliver, om BL vil støtte den her forsøgsordning, eller om de ikke vil.

Det er jo ikke nogen hemmelighed, at BL har været ganske kritisk over for regeringens planer på det her område, men vi håber stadig væk, at vi kan fortsætte dialogen, og jeg ser personlig også gerne, at BL bakker op om den forsøgsordning, men det er for tidligt at sige noget om det på nuværende tidspunkt.

**Keld Albrechtsen (EL):**

Jeg går ud fra, at forhandlingerne ikke bare handler om, at ministeren vil have BL til at bakke ministerens forslag op. De må vel også handle om, at ministeren i givet fald skal gøre nogle indrømmelser over for repræsentanterne for de mange hundrede tusinde beboere, det handler om.

Derfor vil jeg godt spørge ministeren: Har man gjort fremskridt i det helt afgørende spørgsmål, nemlig boligselskabets ret til at sige nej tak til et eventuelt ønske om salg af lejligheder i en afdeling i det pågældende boligselskab?

Som jeg har forstået synspunktet fra Boligselskabernes Landsforening, er det, at de som repræsentant for de selskaber, der ejer boligerne, jo ikke kan acceptere, at andre kan begynde at træffe beslutning om salg af disse boliger. Så det er jo et kardinalpunkt, og jeg vil gerne spørge, om det kardinalpunkt indgår i de drøftelser, som pågår i øjeblikket med BL?

**Økonomi- og erhvervsministeren (Bendt Bendtsen):**

Jeg vil gerne sige til hr. Keld Albrechtsen, at der har været mange tal fremme i denne debat, og