

Det, det her forslag går ud på, er jo, at man tager gennemsnittet af, hvad det koster at bygge en almen familiebolig, lægger en pæn slat oveni, en buffer, sådan at vi trods alt sikrer, at der er et vist råderum, men alligevel sikrer, at der ikke bliver bygget almene boliger med luksuspræg.

Jeg vil gerne spørge Socialdemokratiets ordfører, om det virkelig er rigtigt, at Socialdemokratiet mener, at vi skal kunne bygge almene luksusboliger.

(Kort bemærkning).

Morten Homann (SF):

Bare et enkelt lille fredsommeligt opklarende spørgsmål: Mener Socialdemokraterne ikke, at der er nogen grænse for, hvor dyre almene boliger må blive?

(Kort bemærkning).

Lars Kramer Mikkelsen (S):

Jeg må sige det sådan, at det her handler igen om prioritering af offentlige midler, og det synes vi selvfølgelig også skal være gældende.

Men det, jeg sagde, og det er så både et svar til hr. Morten Homann og til fru Inge-Lene Ebdrup, var selvfølgelig, at vi er i tvivl om det dokumenterede behov, og vi undrer os faktisk over, at der ikke har været nogen dialog med parterne om det her, inden man fremsatte forslaget, for der er selvfølgelig forskellige årsager til, at priserne er forskellige i de forskellige kommuner rundt omkring i landet.

Så jo, et eller andet sted mener vi, at der selvfølgelig er en grænse. Vi har bare svært ved at se argumentationen for, at den skal være lige netop der, hvor den bliver lagt nu. Så jeg vil ikke totalt afvise et maksimumsbeløb for byggeri af almene boliger, men vil bare sige, at vi ikke føler, at det her er dokumenteret, at det er der, grænsen skal ligge.

Så vil jeg sige: Jo, der skal bygges almene boliger til almindelige mennesker. Men almindelige mennesker har helt almindelige behov, og derfor undrer det mig jo lidt, at man fra Venstre skal høre, at der bliver bygget almene boliger med luksuspræg. Jeg bliver nødsaget til at spørge: Hvor er det?

(Kort bemærkning).

Inge-Lene Ebdrup (V):

Jeg vil gerne spørge hr. Lars Kramer Mikkelsen om, hvordan det kan være, at man fra Socialde-

mokratiets side er meget bekymret over, at der nu bliver lagt loft over anskaffelsessummerne for alment byggeri.

Det er jo sådan, at det loft bliver lagt med en buffer i forhold til de gennemsnitspriser, vi kender i dag, korrigeret for de regionale forskelle, der er på, om man bygger i hovedstaden, eller om man bygger i provinsen.

Det, der undrer mig, er, at man er så nervøs. Hvorfor skal det være muligt at bygge almene boliger til en kvadratmeterpris, der ligger langt over det, der er gældende for ganske almindelige boliger til ganske almindelige mennesker? Jeg forstår ikke, at det er en fornuftig prioritering af offentlige midler.

(Kort bemærkning).

Lars Kramer Mikkelsen (S):

Hvis nu fru Inge-Lene Ebdrup havde ladet være med at forberede spørgsmålet, inden jeg holdt min tale, og i øvrigt hørte efter, hvad jeg svarede, så ville det selvfølgelig også være en fordel og lettere for mig at være sikker på, at svaret i hvert fald bliver behandlet.

Jeg har ikke på noget tidspunkt sagt, at vi var bekymrede. Jeg har sagt, at vi ikke er sikre på, at det er her, niveauet skal ligge. Jeg har ikke totalt afvist, at der skulle indføres et bindende maksimumsbeløb, jeg har oven i købet sagt, at vi synes, der skal være et fornuftigt brug af de offentlige midler og af de ressourcer, der bliver anvendt.

Jeg har sagt, at jeg synes, at man skulle have taget en forhandling med de involverede parter. Hvorfor skal det her lige pludselig komme som en tyv om natten? Vi mener faktisk ikke, at behovet er dokumenteret. Det er jo en grænse, man sætter, det er en grænse, man har valgt at sætte ud fra en eller anden betragtning om, at sådan må almindelige mennesker bo, og de må altså ikke bo dyrere.

Jeg kunne godt tænke mig at vide, hvorfor man nu skal til at have smagsdommere siddende herinde fra henholdsvis Venstre og De Konservative og fortælle folk, som er helt almindelige mennesker, hvad det er for nogle boliger, de må bo i, og hvilken standard de må have.

Kl. 20.05

Den fg. formand (Inge Dahl-Sørensen):

Fru Inge-Lene Ebdrup for en sidste kort bemærkning.