

Kl. 19.15

Lejerne mister en lang række meget vigtige rettigheder, og kommunerne mister også en række rettigheder og instrumenter, som de har haft tidligere. Husejerne kan nu lade udlejnings- ejendomme forfalde. Det er også sket tidligere, men dengang havde kommunen dog nogle instrumenter, og så havde man via Grundejernens Investeringsfond nogle midler, som kunne bruges til vedligeholdelse. Det var midler, lejerne havde indbetalt til en privat fond, og denne private fond kunne så yde bidrag til vedligeholdelsen.

Nu får lejerne en skjult huslejestigning oven i den huslejestigning, som kommer som følge af selve byfornyelsesordningen. De får en skjult huslejestigning, der består i, at de penge, de skulle have haft fra Grundejernens Investeringsfond, også er blevet beslaglagt af regeringen og anvendes til andre formål end dem, de var tiltænkt, nemlig vedligeholdelse i de hårdt ramte ejendomme.

Det er nærmest en farce at høre om forhandlinger med Grundejernens Investeringsfond. Man meddeler først Grundejernens Investeringsfond et diktat, endda desværre et sandsynligvis grundlovsstridigt diktat, som går ud på, at nu skal fonden aflevere sine penge – en privat fond!

Først forsøger ministeren med Landsbyggerfonden, som han tager penge fra til nybyggeri lang tid fremover. Det er penge, der var opsparret af beboerne til vedligeholdelse af deres boliger, men man sagde ikke til beboerne, at de skulle indbetale disse penge for at finansiere nybyggeri. Nej, man sagde, at de skulle indbetale pengene, fordi der så var penge at føre tilbage til afdelingerne, når vedligeholdelsesproblemerne skulle løses. Beboerne har i god tro indbetalt disse penge over årene, men dem har ministeren beslaglagt.

Dernæst vil han beslaglægge de almene boliger og sælge dem, sandsynligvis i strid med grundloven. Han vil ganske vist ikke fuldt ud kunne komme igennem med det projekt, og jeg håber, han slet ikke kan komme igennem med det. Men det var ikke desto mindre hans hensigt. Han har simpelt hen fået for vane at forgribe sig på andre folks penge, og nu er turen altså kommet til Grundejernens Investeringsfond, som bliver indbudt til såkaldte frivillige forhandlinger, efter de er blevet præsenteret for et diktat, så de udmærket godt ved, at uanset hvad de gør, tager ministeren deres penge, og så må de helle-

re indgå en aftale, for så kan det være, at de kan slippe 10 pct. billigere.

Den eneste skatteyder i dette land, som kan være sikker på ikke at få beslaglagt sine penge af ministeren, er Mærsk McKinney Møller. Alle andre kan for så vidt godt vænne sig til at gå rundt i evig utryghed, for den grundlov, vi har, beskytter ikke længere deres opsparrede midler. De bliver på et eller andet tidspunkt beslaglagt af ministeren og fyldt ned i det kæmpehul i statskassen, som han sammen med finansministeren er med til at skabe, og som jo også er baggrunden for disse lovforslag.

Som man kan høre, er der ikke meget, der tyder på, at Enhedslisten vil kunne støtte disse forslag. Vi imødeser et udvalgsarbejde, hvor vi skal have besvaret de spørgsmål, som ministeren – og det takker jeg for – gav tilsagn om, at vi kunne få besvaret. Vi kan få gennemregnet de huslemæssige og andre konsekvenser, som ligger i lovforslagene, og det bliver ganske givet uhyggelig læsning.

Så vil jeg bare minde ministeren om det spørgsmål, jeg stillede. Jeg synes, det er et ret afgørende spørgsmål, og derfor vil jeg gentage det nu, her kort tid før ministeren får ordet for at svare: Hvis det viser sig ved gennemregningen i udvalget, at forslagene har de negative konsekvenser, som vi fra oppositionens side har den opfattelse, at de får, vil ministeren så være med til at ændre forslagene?

Med disse bemærkninger skal jeg meddele, at Enhedslisten ikke kan støtte de to fremsatte lovforslag.

Kl. 19.20

Tove Videbæk (KD):

Disse lovforslag er en del af et forlig mellem regeringen, Dansk Folkeparti, Det Radikale Venstre og Kristendemokraterne, som blev indgået den 5. november i år.

Formålet med lovforslagene er at gennemføre en gennemgribende forenkling og modernisering af byfornyelsen. Helt overordnet skal den offentlige støtte målrettes de steder, hvor behovet er størst, og byfornyelsen skal ske ad frivillighedens vej. Det er en målsætning at inddrage privat finansiering i byfornyelserne, og reglerne skal forenkles, så det bliver lettere for såvel kommunerne som borgerne at gennemskue, hvad der kan søges støtte til, og hvad der ikke kan søges støtte til.

Lovforslagene er omfattende og indeholder rigtig mange delelementer, og overordnet be-