

sentere en revideret leveringsplan i slutningen af august 2004. Først når denne plan er leveret, vil DSB kunne sige noget mere konkret om DSB's indsættelsesplaner fra 2006 og frem. Det er helt afgørende for DSB, at IC4 toget opfylder alle sikkerhedskrav og er driftsstabil, inden det bliver taget i brug.

Næste års køreplan (K 2005) kan gennemføres med det nuværende materiel. Køreplanen indebærer en række forbedringer med hurtigere forbindelser til Aalborg og bedre køreplan på Kystbanen.

Spm. nr. S 4563

Til økonomi- og erhvervsministeren (29/6 04) af: **Keld Albrechtsen (EL):**

»Vil ministeren tage de nødvendige skridt til at indfri det løfte, som Det Konservative Folkepartis politiske ordfører – efter samråd med ministeren – i Folketingets afslutningsdebat gav pensionisterne, om at de kan være sikre på at beholde deres aktivitetslokaler, selv om det besluttes at sælge afdelingens lejligheder?«

Svar (6/7 04)

Økonomi- og erhvervsministeren (Bendt Bendtsen):

Jeg kan oplyse, at fællesarealerne efter salg skal overgå til ejerforeningen som fællesejendom. Hensigten hermed er, at alle – både ejere og lejere – skal have samme adgang til at bruge fællesarealerne som før salget.

Ejerforeningen kan herefter ikke udelukke bestemte grupper som fx pensionisterne fra at bruge fællesarealerne. Ejerforeningen kan dog godt træffe nærmere beslutning om brugen af fællesarealerne.

Hvis pensionisterne har et særligt lokale, som de mødes i, kan ejerforeningen beslutte, at dette lokale fremover skal bruges til et andet formål. Dette er ikke anderledes end for fælleslokaler i de almene afdelinger.

Hvis der i en konkret situation er et særligt problem, sikrer den nye forsøgsordning, at dele af fællesarealerne, fx et lokale for pensionister, med kommunens godkendelse kan forblive af-

delingens ejendom og altså ikke overgå til ejerforeningen.

Spm. nr. S 4564

Til økonomi- og erhvervsministeren (29/6 04) af: **Keld Albrechtsen (EL):**

»Er det ministerens strategi, at salg af almene boliger skal være et obligatorisk element i forhandlingerne om regeringens ghetto-udspil, og vil det være et krav fra ministeren, at de boligorganisationer, som skal inddrages i dette arbejde, skal åbne for salg af deres boliger?«

Svar (6/7 04)

Økonomi- og erhvervsministeren (Bendt Bendtsen):

Lov nr. 485 af 9. juni 2004 om forsøg med salg af almene familieboliger giver kommuner, boligorganisationer og boligafdelinger mulighed for i samarbejde at beslutte at give adgang til salg af ledige almene familieboliger i problemramte boligområder.

Det er min holdning, at der i disse områder generelt bør ske overvejelser omkring salg af almene familieboliger, således at der bliver skabt mulighed for blandede ejerformer og dermed en mere varieret beboersammensætning.

Regeringen har endnu ikke lagt sig fast på en endelig model for de forslag til lovændringer, der følger af regeringens strategi mod ghettoisering. Der foreligger dermed heller ikke nogen afklaring af, hvorvidt salg af almene familieboliger vil kunne blive knyttet til f.eks. anvendelsen af den beskrevne nye model for anvisning til almene boliger, således som det er skitseret i spørgsmålet.

Spm. nr. S 4565

Til økonomi- og erhvervsministeren (29/6 04) af: **Keld Albrechtsen (EL):**

»Kan ministeren bekræfte, at af de 27 familier på ventelisten, som i maj fik tilbudt en 5-værelses lejlighed i Gellerupparken, sagde de første 24 nej tak, og blandt de 25 familier, som blev til-