

blive, og ejerforeningen vil jo få stemmeret efter det antal stemmer, den har, fortsat kunne sige, at den ønsker det på den her måde.

Såfremt det går helt galt, kan de lejere, som ønsker at have nogle aktiviteter i den her ejendom, henvende sig til kommunen og få nogle penge af folkeoplysningen til netop lokaler, hvis det er sådan, at det kommer til at koste penge.

(Kort bemærkning).

Keld Albrechtsen (EL):

Det var så det, der lå i Dansk Folkepartis garanti til pensionisterne, at når de bliver smidt ud af deres aktivitetslokale, så kan de gå til kommunalbestyrelsen og ansøge om at få nogle penge. Til hvad i øvrigt? Altså det er jo helt ude i hampen.

Jeg vil godt spørge hr. Freddie H. Madsen, om det, ministeren har skrevet i sit svar, er ukorrekt. Ministeren skriver, at denne brugsret, som kaldes udelukkende brugsret, og som går til ejerforeningen, medfører, at der ikke er andre end medlemmerne af ejerforeningen, der kan opnå en egentlig brugsret.

Nu citerer jeg direkte fra ministerens svar: Der er ikke andre end medlemmerne af ejerforeningen, der kan opnå en egentlig brugsret.

Jamen det er jo glasklart, at der ingen garanti er, og det har hr. Freddie H. Madsen jo nu også erkendt ved at sige, at når det går galt, så må pensionister, der mister deres lokale, henvende sig til kommunalbestyrelsen og bede om nogle penge. Jeg har aldrig oplevet mage til makværk af lovbehandling; det er da helt utroligt.

Økonomi- og erhvervsministeren (Bendt Bendtsen):

Nu har hr. Keld Albrechtsen jo snart brugt dagevis til at lege mørkemand, nu skal pensionisterne smides ud af fælleslokalerne, hvis der er nogen lejligheder, der bliver solgt i en ejendom.

Jeg kan ikke se, hvorfor et salg skulle betyde, at pensionister ikke længere havde adgang til fællesarealerne. Fællesarealerne overgår jo til ejerforeningen, de kan benyttes af alle medlemmer af denne, og det gælder selvfølgelig også de tilbageværende lejere i afdelingen. Hensigten med, at fællesarealerne skal overgå til ejerforeningen, er jo netop, at både ejere og lejere skal have adgang til at bruge fællesarealerne ligesom før salget.

Efter alt det her mørkesnak, som hr. Keld Albrechtsen er kommet med i de sidste par dage, kunne man jo stille spørgsmålet: Hvis der i dag

er nogle pensionister i almene boliger, der bliver sendt ud af et fælleslokale i kælderens, hvordan er deres retstilstand så? Er det ikke afdelingen, der bestemmer?

Formanden:

Så vil jeg give mulighed for, at man kan stille korte bemærkninger til økonomi- og erhvervsministeren.

(Kort bemærkning).

Keld Albrechtsen (EL):

I dag er det beboermødet, hvor også de folkepensionister, der ikke har mulighed for at købe en lejlighed, har fuld stemmeret og deltagelsesret og taleret og kan sikre, at de bevarer deres beboerlokale. Det er derfor, de har disse beboerlokaler, ellers havde de dem ikke, må jeg sige til ministeren.

Ministeren skriver i svaret, at boligorganisationen kan overdrage, endda vederlagsfrit, alle fællesarealer, alle lokaler til ejerforeningen. Den kan også overdrage fællesvaskeri og festlokaler, alt muligt andet, således at beboerforeningsaktiviteter ikke kan komme ind i disse lokaler. Det kan ikke engang komme hen og vaske, medmindre ejerforeningen godkender det.

Det er det, der står i ministerens egne svar, men de må jo være forkerte, kan jeg forstå. Det, ministeren har skrevet, må jo være forkert, for ellers har både hr. Freddie H. Madsen og fru Pia Christmas-Møller i går under afslutningsdebatten bevidst ført Folketinget bag lyset.

Jeg synes, det her er en ret alvorlig sag, det er faktisk en dybt alvorlig sag, og jeg håber, at ministeren nu vil komme op og give en fyldestgørende redegørelse. Hvis det er sådan, at ministeren har afgivet ukorrekte svar, så synes jeg, det er meget vigtigt at få det oplyst, inden Folketinget tager stilling til sådan et lovforslag.

(Kort bemærkning).

Økonomi- og erhvervsministeren (Bendt Bendtsen):

Der er jo ikke andet at sige til det, end at hr. Keld Albrechtsen læser det her, ligesom en vis herre læser Bibelen.

Kl. 9.45

(Kort bemærkning).

Lissa Mathiasen (S):

Jeg synes ikke, at det svar, som ministeren her gav, overhovedet var dækkende.